

## Logement social : Éric Pinatel nommé au poste de Directeur Général Délégué d'Erilia

À compter du 1<sup>er</sup> septembre 2017, Éric Pinatel succède à Bernard Ranvier, qui fait valoir ses droits à la retraite, au poste de Directeur Général Délégué d'Erilia, société faïtière du Groupe Habitat en Région, opérateur social de la Caisse d'Épargne et du Groupe BPCE.

Fort d'une expérience de plus de 25 ans dans le secteur du logement social, Éric Pinatel entend poursuivre la stratégie conduite par son prédécesseur, à savoir la modernisation de l'entreprise pour mieux servir ses clients et ses partenaires institutionnels. Il s'attachera à installer pleinement Erilia dans ses missions de société faïtière du Groupe Habitat en Région.

À l'échelle d'Habitat en Région, Éric Pinatel contribuera à développer le positionnement du Groupe qui porte la volonté résolue d'aborder l'habitat social comme vecteur incontournable de la cohésion sociale.

En tant que membre du Comité de Direction Générale du Groupe Habitat en Région, il gère les projets liés à l'innovation en termes d'habitat et de nouveaux services.

*« A la tête de la Direction Générale Déléguée d'Erilia, je vais poursuivre les chantiers mis en œuvre par Bernard Ranvier et m'atteler à de nouvelles missions pour faire grandir Erilia au service de l'intérêt général et du Groupe Habitat en Région. J'ai pour objectif de mettre en avant la capacité d'Erilia à développer partout où nous sommes présents, des projets ambitieux au service des besoins spécifiques de chaque territoire et des populations à loger. Nous avons la capacité de proposer des opérations « sur-mesure », innovantes, génératrices de cohésion sociale, répondant aux véritables enjeux de l'habitat d'aujourd'hui et de demain. L'étendue des savoir-faire des sociétés du Groupe Habitat en Région dans le logement social et notre faculté d'innovation sont des atouts majeurs que nous souhaitons développer dans nos nombreuses régions d'implantation ! »* déclare Éric Pinatel.

Il était jusqu'alors Directeur Général de Logirem, filiale d'Erilia.

### Éric Pinatel, une forte expertise du secteur au service des ambitions d'Erilia

Éric Pinatel, 56 ans, est titulaire d'un Diplôme d'Etudes Comptables Supérieures de la faculté de Nantes.

De 1985 à 1989, il occupe plusieurs postes successifs dans ce domaine en Guadeloupe, chez SOCREMA et en région parisienne à la Régie nationale des Usines Renault.



En 1990, il intègre ICF Habitat, pour créer et développer un service dédié au contrôle de gestion, puis en qualité de Directeur Informatique en charge de la refonte du système d'information du groupe.

La suite de son parcours le mène à Marseille, en 2002, à la direction d'HLM Méditerranée. Il mènera le projet de fusion avec la SA d'HLM des Régions du Sud-Est, qui aboutira à la création de l'entité ICF Sud-Est Méditerranée, dont il devient le Directeur en 2004.

De 2010 à 2013, Éric Pinatel occupe le poste de Directeur Général d'ICF Habitat Novedis, filiale de logements à loyer libre du groupe ICF Habitat.

En 2013, il intègre Logirem (21 500 logements - 450 collaborateurs), dont il assure la Direction Générale.

## **Erilia, une Entreprise Sociale pour l'Habitat à compétence nationale**

Avec un patrimoine de près de 58 000 logements en France, la vocation première d'Erilia est de loger convenablement et durablement les populations les plus modestes.

Depuis 60 ans, portée par la richesse de son savoir-faire, la qualité de son patrimoine et de son engagement social, Erilia sert la cause de l'habitat et contribue activement à la production de logements sociaux.

En 2016, Erilia est devenue société faîtière du Groupe Habitat en Région, opérateur social de la Caisse d'Epargne et du Groupe BPCE. Le Groupe fédère désormais 10 sociétés porteuses d'une expertise irremplaçable sur leur territoire.

Leurs objectifs : travailler à la cohésion sociale et assurer la meilleure qualité de service pour les habitants.

Erilia dispose d'un réseau de 17 agences, 9 antennes et plus de 800 collaborateurs dont 570 déployés au plus près de nos clients et des territoires.

Erilia œuvre pour un habitat de qualité au service des habitants et de la cohésion sociale. Cette volonté se concrétise au travers un fort maillage territorial qui favorise une gestion de proximité efficace.

Avec une implantation nationale et un patrimoine diversifié, Erilia propose des solutions de logement adaptées à chaque clientèle : étudiants, jeunes actifs, familles, seniors, personnes à mobilité réduite, gens du voyage, militaires, publics en insertion.

Pour parvenir à ses objectifs, Erilia active différents leviers de production :

- construction neuve en maîtrise d'ouvrage directe,
- acquisition en VEFA (Vente en État Futur d'Achèvement),
- acquisition-amélioration en centre-ville,
- achat et conventionnement de patrimoine existant privé,
- acquisition en démembrement de propriété...

Erilia s'est engagée avec Habitat en Région dans une démarche RSE soutenue en faveur du développement durable et de l'éthique. Cet enjeu stratégique se caractérise par un programme d'actions orientées vers ses parties prenantes (clients-locataires, collectivités territoriales, fournisseurs...), ses collaborateurs et sa gouvernance.

Plus d'informations sur [www.erilia.fr](http://www.erilia.fr)

## **Les ambitions d'Habitat en Région, l'opérateur social des Caisses d'Epargne et du Groupe BPCE**

Opérateur social de la Caisse d'Epargne et du Groupe BPCE, le Groupe Habitat en Région est le deuxième Groupe HLM privé en France. Il est constitué de 6 ESH filiales autour d'Erilia et de 3 coopératives HLM, représentant 140 000 logements et plus de 2 000 collaborateurs.

Aux côtés du Réseau Habitat en Région, réunissant 28 organismes de logement social au sein d'un GIE, Le Groupe Habitat en Région multiplie les initiatives communes, dans une logique systématique de co-construction et poursuit une mission de réflexion, d'analyse et de prospective sur l'ensemble des enjeux du logement social : économique, politique, sociétal et environnemental.

Sa vision : réinventer le logement social en proposant une alternative innovante et engagée et en replaçant l'habitant au cœur de toutes ses actions. Dans une dynamique de mutualisation des expertises, Habitat en Région a pour ambition de dépasser le statut de « simple » bailleur pour imaginer les nouvelles façons de vivre ensemble. Son objectif : inventer des « solutions pour habiter » facilitant l'existence des habitants mais aussi leurs relations de voisinage. Des solutions pour protéger efficacement les plus fragiles dans un esprit durable et solidaire.

Plus d'informations sur [www.habitat-en-region.fr](http://www.habitat-en-region.fr)

### **Contact Presse**

Coralie Diallo Grégoire ou Frédérique Pusey  
Mail : [coralie@fpa.fr](mailto:coralie@fpa.fr)  
T. 01 30 09 67 04