



SOPREMA
ENTREPRISES

La maîtrise de l'enveloppe du bâtiment
depuis plus de 100 ans



© SOPREMA Entreprises Montpellier / BALLOIDE PHOTO

L'espace des Arènes / Lunel (34)

→ L'agence SOPREMA Entreprises de Montpellier met en œuvre l'étanchéité de la toiture de l'espace des Arènes de Lunel, expérience et dextérité pour un ouvrage atypique.

Les Arènes de Lunel construites fin 19^e siècle nécessitaient des travaux importants et une amélioration des conditions d'accueil des spectateurs.

Avec la rénovation des arènes, la ville de Lunel, maître d'ouvrage, avait pour ambition d'élargir leur vocation taurine à des spectacles culturels et sportifs.

Ces nouvelles animations impliquant d'augmenter de 25% la capacité d'accueil du public qui s'élève désormais à **4000 spectateurs assis** et **jusqu'à 4700 en format concert**.



La maîtrise d'œuvre Jacques Ferrier Architecture* a repensé l'espace des Arènes comme symbole de leur culture méridionale avec des tuiles blanches dentelées telle une résille ou une toile casetas ayant la forme de grandes tuiles canales.

Les tuiles viennent en couverture des gradins protégeant les spectateurs du soleil, du vent ou de la pluie et favorisent l'acoustique, de ce fait la période d'exploitation du lieu est optimisée de mars à novembre.

* Jacques Ferrier Architecture, architecte mandataire
CoO architectes, architecte associé

L'agence SOPREMA Entreprises de Montpellier a été sélectionnée pour réaliser l'étanchéité des 36 tuiles en bacs acier composant la toiture en surplomb des gradins soit une surface d'environ 3 200 m².

→ L'étanchéité des tuiles cintrées, une mise en œuvre très complexe

Étant donné la complexité du projet, due à la structure arrondie de la toiture et à la forme des tuiles, la partie études a été très importante. Elle a nécessité 5 mois de travail afin de trouver des solutions de mise en œuvre spécifiques à chaque étape d'avancement tout en apportant un soin extrême au respect des normes.

En termes de matériaux pour réaliser l'étanchéité de la toiture, SOPREMA Entreprises a utilisé un bac acier, une isolation incombustible MO (laine de roche 50 mm), conforme aux exigences réglementaires d'un ERP, et une membrane PVC.

Les étapes de pose du complexe de couverture consistent en la pose du bac acier sur la charpente métallique (l'élément étant cloué à la charpente), suivie de la pose de l'isolant fixé mécaniquement au bac acier et enfin de la membrane PVC qui est déroulée sur l'isolant, fixée mécaniquement et enfin soudée à l'air chaud avec recouvrement des laies réalisées à la main.



Crédit photo : BALLOIDE PHOTO



Le savoir-faire des compagnons s'exprime sur ce chantier technique

En tout **3 000 ml de joints** ont été entièrement **soudés à la main**, la configuration arrondie ne permettant pas l'intervention d'un robot.

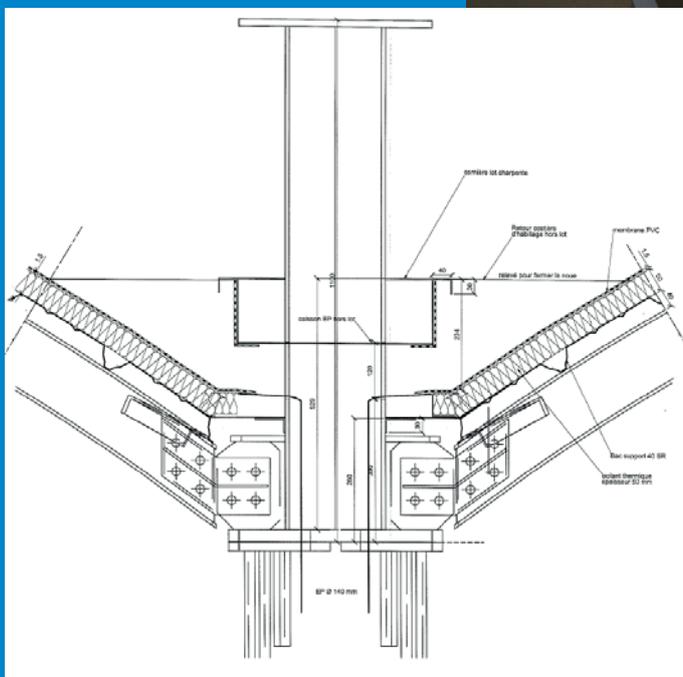
Les pentes des parties extérieures de la toiture étant très importantes, le compagnon (25 ans d'expérience) qui a réalisé les soudures sur ces parties a parfois dû travailler en position allongée. Un travail titanesque qui nécessite un véritable savoir-faire.

→ Conception d'un système astucieux d'évacuation des eaux pluviales

Étant donné la complexité du projet, due à la structure arrondie de la toiture et à la forme des tuiles, la partie études liée au système d'évacuation des eaux pluviales a été très importante. Elle a nécessité 5 mois de travail afin de trouver des solutions de mise en œuvre spécifiques à chaque étape d'avancement tout en apportant un soin extrême au respect des normes.



Les entrées d'évacuation sont parfaitement intégrées à l'architecture



Les équipes du bureau d'étude de SOPREMA Entreprises ont apporté une réponse technique de premier plan à la demande du Maître d'Œuvre



Les évacuations sont assimilées dans les poteaux structurelles et sont accessibles en pied

Pour la réalisation en elle-même, les travaux ont démarré en janvier dernier pour une livraison en septembre de cette année, soit un délai serré de 9 mois d'intervention avec 4 compagnons très expérimentés. Les compagnons interviennent directement sur la charpente et sur le bac acier, une grue automotrice stationnée dans l'arène servant à monter les matériaux.



→ Une mise en sécurité pour le travail en hauteur

L'accès à l'ouvrage est rendu difficile par sa forme arrondie et par des fortes pentes qui empêchent de marcher directement sur les tuiles et nécessitent des conditions de sécurité drastiques. La mise en sécurité des personnes sur le chantier pour travailler en hauteur a donc nécessité la pose d'un filet de sécurité de surface maintenu sur la charpente et d'un système de sécurité en périphérie avec des filets accrochés à des potelets et des garde-corps tout le long de la couverture.



« Notre équipe est très fière de ce chantier. Nos compagnons les plus chevronnés ont travaillé sur cet ouvrage emblématique, car il faut beaucoup de métier et le goût du détail pour relever un défi technique de ce genre. » commente **Paul VALENS**, Conducteur de Travaux de l'agence SOPREMA Entreprises de Montpellier.



→ À propos de SOPREMA Entreprises

Activité « travaux » du groupe SOPREMA, SOPREMA Entreprises s'appuie sur plus d'un siècle de savoir-faire dans l'enveloppe du bâtiment pour répondre aux enjeux du bâti d'aujourd'hui et de demain. Indéniable précurseur pour l'ensemble des applications vouées à l'enveloppe des bâtiments, SOPREMA Entreprises conjugue techniques traditionnelles et solutions innovantes pour l'étanchéité, la couverture et le bardage de tous types d'ouvrages.

S'appuyant sur son savoir-faire et son expertise du secteur, l'entreprise a complété son offre, au fur et à mesure des années par la création d'une prestation de Service Soprasistance® (interventions rapides, entretien des toitures...), et l'intégration du métier de la charpente. Avec plus de 2900 collaborateurs qualifiés répartis sur 60 sites, le réseau SOPREMA Entreprises couvre toute la France et opère chaque année sur plus de 12 000 chantiers, en travaux neufs et en rénovation.

L'agence **SOPREMA Entreprises de Montpellier**, basée à Saint-Aunès, compte 57 collaborateurs dont 38 compagnons, un bureau d'études intégré et du personnel d'encadrement organisé autour d'un Directeur d'Agence. Elle intervient sur plus de 200 chantiers par an dans les départements de l'Aude (11), des Bouches-du-Rhône, du Gard (30), de l'Hérault (34), des Pyrénées-Orientales (66) et du Var (83).

Quelques références : Plate-forme Asics à Gallargues-Le-Montueux / Piscine Héraclès à Saint-Brès / Patinoire de Nîmes / Résidences Sakura Garden à Castelnau-Le-Lez / Parking de la Mutualité à Montpellier / École de Musique de Vauvert / Carré d'Or à Perpignan / Fertisud à Bellegarde.



Contact presse SOPREMA Entreprises
Agence FP&A - Carole BROZEK ou Frédérique PUSEY
Tél. : 01 30 09 67 04 - carole@fpa.fr