

spie batignolles

LE MEILLEUR EST À CONSTRUIRE

## → Lancement des travaux du futur centre pénitentiaire de Valence (Drôme) par les équipes de Spie batignolles

En décembre 2012, l'Agence publique pour l'immobilier de la justice (APIJ) avait finalisé la signature des contrats de partenariat de 2 appels d'offres en PPP (Partenariat Public-Privé) portant sur les centres pénitentiaires de Beauvais (Oise), Riom (Puy de Dôme) et Valence (Drôme).

Fin mai 2013, les équipes de Spie batignolles ont débuté les travaux du centre pénitentiaire de Valence de 33.000 m<sup>2</sup> SHON.



### Communiqué de presse PPP Valence

Frédérique PUSEY / Audrey SEGURA, Service de presse Spie batignolles  
FP&A - 10, rue Maurice Utrillo - 78360 Montesson  
Tél : 01 30 09 67 04 - Port : 06 14 79 35 52  
Fax : 01 39 52 94 65 - courriel : audrey@fpa.fr

Photos et dossiers disponibles sur le web (ftp)  
<ftp://ftp.spiebatignolles.fr>  
Login : relationspresse  
Mot de passe : spiebatignolles

Pascal PILON, Directeur de la communication :  
Tél : 01.46.40.80.80 - [pascal.pilon@spiebatignolles.fr](mailto:pascal.pilon@spiebatignolles.fr)  
Emmanuelle SEVERI, Direction communication :  
Tél : 01 46 40 80 83 / 06 84 05 43 84 - [emmanuelle.severi@spiebatignolles.fr](mailto:emmanuelle.severi@spiebatignolles.fr)

spie batignolles

LE MEILLEUR EST À CONSTRUIRE

## → Démarrage des travaux pour le chantier du centre pénitentiaire de Valence

Le futur centre pénitentiaire de Valence, d'une capacité d'accueil de 456 détenus sera construit sur une surface SHON de 33.000 m<sup>2</sup>. Les différents bâtiments qui le composeront seront pour certains de plain-pied et d'autres jusqu'à R+4.

Après la phase de travaux de terrassement actuellement en cours, les travaux de gros oeuvre démarreront en août prochain après le montage de trois premières grues fin juillet, pour une période de 20 mois. A la mi-septembre, 6 grues seront opérationnelles sur le chantier.

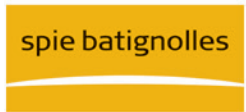
Le futur centre pénitentiaire de Valence se composera de 6 quartiers différents (hébergement courant, accueil/évaluation, quartier maison centrale,...), d'une unité sanitaire, d'ateliers de production, de 3 parloirs familiaux, d'unités de vie familiale et de trois miradors.

Au plus fort de son activité, quelque 350 salariés travailleront sur le chantier. Le groupement mené par Spie batignolles s'est engagé à sous-traiter certains travaux à des PME, notamment locales.

Le coût de l'opération s'élève à 83 M€ TTC.

### Calendrier

- Mai 2013 : démarrage des travaux
- Fin juillet 2013 : montage des trois premières grues
- Août 2013 : début des travaux de gros oeuvre
- Mi septembre 2013 : 6 grues seront en activité sur le site
- Mi-2015 : livraison du bâtiment



LE MEILLEUR EST À CONSTRUIRE

## → **Centre pénitentiaire de Valence (Drôme) : un contrat conclu en Partenariat Public Privé**

L'Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice (APIJ) a attribué au groupement mené par Spie batignolles, mandataire, et ses partenaires Barclays Infrastructure Funds, du FIDEPPP et de GEPSA (GDF Suez), le financement, la conception, la réalisation, l'entretien et la maintenance de 3 centres pénitentiaires à Riom (Puy-de-Dôme), Valence (Drôme) et Beauvais (Oise) correspondants à deux contrats identifiés lot A et lot B.

### ◉ **Lot A pour deux établissements pénitentiaires**

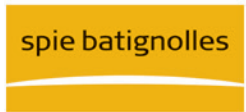
- ▶ Valence (Drôme)
- ▶ Riom (Puy-de-Dôme)

### ◉ **Lot B pour un établissement pénitentiaire**

- ▶ Beauvais (Oise)

Pour le lot. A, le groupement s'engage également sur une prestation de services à la personne notamment l'accueil des familles, la formation professionnelle, l'hôtellerie, la restauration des détenues et du personnel,... pour une durée de 9 ans.

Cet établissement est conçu pour offrir aux personnels des conditions de travail performantes et sûres et aux personnes détenues des conditions de détention dignes. Ces conditions de détention permettent le maintien des liens familiaux, visent à prévenir la récidive et à favoriser la réinsertion notamment grâce à des locaux socio-éducatifs pour la formation des personnes détenues et des ateliers de travail pour les détenus volontaires.



LE MEILLEUR EST À CONSTRUIRE

## → Le groupe Spie batignolles, acteur global du BTP

Spie batignolles a réalisé en 2011 un chiffre d'affaires de 2,17 Milliards d'euros et un résultat d'exploitation supérieur à 3%, essentiellement sur le territoire national.

Spie batignolles opère dans cinq grands domaines d'activités qui couvrent l'ensemble des métiers du BTP :

- ⊙ **la construction** : bâtiments privés (bureaux, cliniques, centres commerciaux, bâtiments industriels, logements, etc.) et bâtiments publics (écoles, lycées, hôpitaux, EHPAD, etc.) ;
- ⊙ **le génie civil et les fondations** : travaux souterrains, fondations spéciales, construction industrielle...
- ⊙ **les travaux publics** : terrassement, travaux routiers, travaux sur réseaux...
- ⊙ **l'énergie et l'aménagement** : installation électrique, maintenance multi-technique, peinture, aménagement intérieur, façades...
- ⊙ **les projets immobiliers** (création ou rénovation de quartiers, centres commerciaux, construction ou réhabilitation de locaux à usage de bureaux, de commerces ou d'hôtels, etc.) **et les concessions** (parkings, piscines).

**Spie batignolles a créé un ensemble de marques innovantes assorties d'engagements**, expression concrète de sa forte culture du partenariat. Avec Concertance®, Performance® et Présance®, le groupe Spie batignolles se positionne comme le **leader de la relation client** dans son domaine d'activités.

Le groupe a développé son expertise et organisé ses prestations **en réponse aux nouveaux besoins du marché**, en particulier :

- ⊙ la rénovation et la réhabilitation ;
- ⊙ l'amélioration des performances énergétiques ;
- ⊙ les grands projets d'infrastructures ;
- ⊙ les projets en partenariat : PPP , conception-construction, immobilier, et concessions.

Le groupe Spie batignolles compte 7992 collaborateurs\* et 160 implantations.

Spie batignolles appartient en majorité à ses cadres et à ses salariés depuis 2003. Ensemble, 220 dirigeants et cadres, associés à 60 % des collaborateurs ayant souscrit au Plan d'Épargne Groupe (PEG), détiennent l'équivalent de 75 % du capital de Spie batignolles.

- ⊙ CA 2012: 2,21 Milliards €
- ⊙ Prise de commandes 2012 : 2,05 Milliards €
- ⊙ Nombre de collaborateurs au 31/12/2012 : 7992

\* au 31/12/2012

