



→ Lancement des travaux du futur centre pénitentiaire de Riom (Puy-de-Dôme) par les équipes de Spie batignolles

En décembre 2012, l'Agence publique pour l'immobilier de la justice (APIJ) avait finalisé la signature des contrats de partenariat de 2 appels d'offres en PPP (Partenariat Public-Privé) portant sur les centres pénitentiaires de Beauvais (Oise), Riom (Puy-de-Dôme) et Valence (Drôme).

Début juillet 2013, les équipes de Spie batignolles ont débuté les travaux du centre pénitentiaire de Riom de 34.000 m² SHON.



Crédit photo : Synthèse Architecture

Démarrage des travaux pour le chantier du centre pénitentiaire de Riom

Le futur centre pénitentiaire de Riom, d'une capacité d'accueil de 554 détenus sera construit sur une surface SHON de 34.000 m². Les différents bâtiments qui le composeront seront pour certains de plain-pied et d'autres jusqu'à R+4.

Après la phase de travaux de terrassement actuellement en cours, les travaux de gros œuvre démarreront à la mi-novembre, pour une période de 12 mois. D'ici fin décembre, 5 grues seront opérationnelles sur le chantier.

Le futur centre pénitentiaire de Riom se composera de 6 quartiers différents (hébergement courant, accueil/évaluation, quartier maison centrale,...), d'une unité sanitaire, d'ateliers de production, d'un pôle d'insertion et de prévention de la récidive, d'un gymnase,...

Au plus fort de son activité, quelque 300 salariés travailleront sur le chantier. Le groupement mené par Spie batignolles s'est engagé à sous-traiter certains travaux à des PME, notamment locales.

Le coût de l'opération s'élève à 85.1 M€ TTC.



Calendrier

Début juillet 2013 : démarrage des travaux préparatoires

Début sept. 2013 : démarrage des travaux de terrassement

Octobre 2013 : montage de la 1ère grue

Mi-novembre 2013 : démarrage des travaux de gros œuvre

Fin-décembre 2013 : 5 grues seront en activité sur le site

Mi-2015 : fin des travaux



Crédit photo : Synthèse Architecture

Centre pénitentiaire de Riom (Puy-de-Dôme) : un contrat conclu en Partenariat Public Privé

L'Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice (APIJ) a attribué au groupement mené par Spie batignolles, mandataire, et ses partenaires Barclays Infrastructure Funds, du FIDEPPP et de GEPSA (GDF Suez), le financement, la conception, la réalisation, l'entretien et la maintenance de 3 centres pénitentiaires à Riom (Puy-de-Dôme), Valence (Drôme) et Beauvais (Oise) correspondants à deux contrats identifiés lot A et lot B.

Lot A pour deux établissements pénitentiaires

- ◉ Valence (Drôme)
- ◉ Riom (Puy-de-Dôme)

Lot B pour un établissement pénitentiaire

- ◉ Beauvais (Oise)

Cet établissement est conçu pour offrir aux personnels des conditions de travail performantes et sûres et aux personnes détenues des conditions de détention dignes. Ces conditions de détention permettent le maintien des liens familiaux, visent à prévenir la récidive et à favoriser la réinsertion notamment grâce à des locaux socio-éducatifs pour la formation des personnes détenues et des ateliers de travail pour les détenus volontaires.



→ Le groupe Spie batignolles, acteur global du BTP

Spie batignolles, a réalisé en 2012 un chiffre d'affaires de 2,21 milliards d'euros et un résultat d'exploitation supérieur à 3%, essentiellement sur le territoire national.

Spie batignolles opère dans cinq grands domaines d'activités qui couvrent l'ensemble des métiers du BTP :

- ◉ **la construction France et Ile-de-France** : bâtiments privés (bureaux, cliniques, centres commerciaux, bâtiments industriels, logements, etc.), bâtiments publics (écoles, lycées, hôpitaux, EHPAD, centre pénitencier etc.), aménagement intérieur, façades... ;
- ◉ **le génie civil et les fondations** : travaux souterrains, fondations spéciales, construction industrielle...
- ◉ **les travaux publics** : terrassement, travaux routiers, travaux sur réseaux...
- ◉ **l'énergie** : installation électrique, maintenance multi-technique, ...
- ◉ **les projets immobiliers** (création ou rénovation de quartiers, centres commerciaux, construction ou réhabilitation de locaux à usage de bureaux, de commerces ou d'hôtels, etc.) et les concessions (parkings, piscines).

Spie batignolles a créé un ensemble de marques innovantes assorties d'engagements, expression concrète de sa forte culture du partenariat. Avec Concertance®, Performance® et Présance®, le groupe Spie batignolles se positionne comme le **leader de la relation client** dans son domaine d'activités.

Le groupe a développé son expertise et organisé ses prestations **en réponse aux nouveaux besoins du marché**, en particulier :

- ◉ la rénovation et la réhabilitation ;
- ◉ l'amélioration des performances énergétiques ;
- ◉ les grands projets d'infrastructures ;
- ◉ les projets en partenariat : PPP, conception-construction, immobilier, et concessions ;
- ◉ les activités de proximité.

Le groupe Spie batignolles compte 7992 collaborateurs* et 160 implantations.

Spie batignolles appartient en majorité à ses cadres et à ses salariés depuis 2003. Ensemble, 220 dirigeants et cadres, associés à 60 % des collaborateurs ayant souscrit au Plan d'Épargne Groupe (PEG), détiennent l'équivalent de 75 % du capital de Spie batignolles.

- ◉ CA 2012: 2,21 Milliards €
- ◉ Prise de commandes 2012 : 2,05 Milliards €
- ◉ Nombre de collaborateurs au 31/12/2012 : 7992

* au 31/12/2012

