



Crédit photo : Julien Rambaud

Centre hospitalier Le Vinatier, Bron (69)

Centre hospitalier Le Vinatier, Restructuration complète des unités psychiatriques



Perspective du centre hospitalier Le Vinatier -
Crédit photo : Agence Michel Beauvais et associés

En chiffres

- **Mai 2012 à octobre 2013** : réalisation de l'étanchéité
- **Février 2014** : mise en service des locaux
- **33 500 m²** : surface SHON du bâtiment
- Plus de **20 000 m²** d'étanchéité de toiture

Le centre hospitalier Le Vinatier fait l'objet d'une restructuration complète de son site pour une mise en service prévue en février 2014. Dans le cadre du plan hôpital 2012, le projet a pour ambition principale de regrouper les trois pôles de psychiatrie adulte au sein d'un vaste ensemble de 33 500 m² afin d'améliorer la fluidité et le confort des patients et du personnel soignant.

Les trois nouveaux pôles reçoivent une toiture plate dont la mise en œuvre de l'étanchéité, réalisée par l'agence Soprema Entreprises de Lyon, est en cours de finalisation.

Plus de 20 000 m² de complexe d'étanchéité en toiture plate

Edifié en 1876, le centre hospitalier s'étend au sein d'un grand domaine naturel et boisé de plus de 70 hectares. L'architecture des trois pôles, confiée à l'agence Michel Beauvais et associés, s'insère dans cet espace végétal historique et met en valeur les bâtiments existants.

Pour limiter la hauteur du bâti, l'architecte a opté pour une toiture plate étanchée par l'agence Soprema Entreprises de Lyon. En tout, ce sont

SOPREMA ENTREPRISES

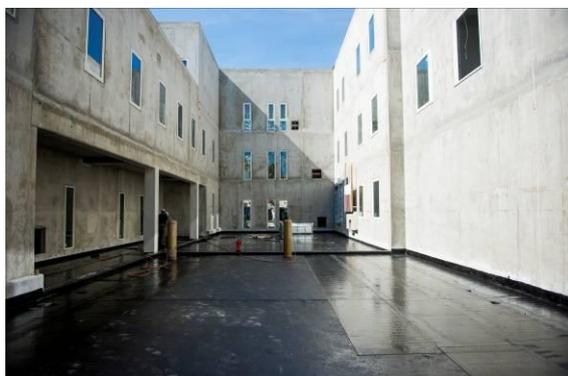
14 rue de Saint-Nazaire – CS 10931 – 67029 STRASBOURG Cedex
Tél. : 03 88 79 85 03
contact@soprema-entreprises.com
www.soprema-entreprises.com

CONTACT PRESSE : Agence FP&A

Frédérique Pusey et Lucile Boittin
Tél. 01.30.09.67.04
Email : fred@fpa.fr ou lucile@fpa.fr

ACTIVITE TRAVAUX DU GROUPE SOPREMA

Toiture plate végétalisée - Crédit photo : Julien Rambaud



Patios jardins en cours de réalisation - Crédit photo : Julien Rambaud



Vue d'ensemble des toitures-terrasses - Crédit photo : Julien Rambaud

20 000 m² de complexe d'étanchéité qui sont posés, un chantier d'envergure qui impose une rigueur et une organisation sans faille.

« Le chantier représente un volume très important. Nous avons donc mis en place un approvisionnement spécifique et une organisation des zones de stockage en toiture très précise », explique Alain Rogowski, conducteur de travaux de l'agence Soprema Entreprises de Lyon. Pour réaliser l'ensemble de l'étanchéité dans des délais restreints, jusqu'à 25 étancheurs ont été présents simultanément au plus fort de la pose.

L'ensemble des nouveaux locaux propose un environnement moderne, sécurisé et confortable pour les malades et le personnel hospitalier.

Un large panel de procédés d'étanchéité

La mise en œuvre de l'étanchéité de la toiture et des patios des trois pôles nécessite tout le savoir-faire de l'agence Soprema Entreprises de Lyon. De multiples procédés d'étanchéité sont en effet présents sur l'ensemble de l'ouvrage.

Au total, ce sont plus de 20 000 m² de complexe d'étanchéité répartis comme suit :

- 11 511 m² de terrasses inaccessibles
- 4 600 m² de dalles sur plots
- 1 554 m² de patios jardins
- 1 546 m² de toiture végétalisée
- 1 031 m² de bac acier isolé étanché
- 10 petites terrasses suspendues en étanchéité traditionnelle et dalles sur plots

« Cet ouvrage est actuellement notre plus gros chantier sur support béton en terme de volume », conclut Alain Rogowski. Avec le centre hospitalier Le Vinatier, l'agence Soprema Entreprises de Lyon prouve sa capacité à mener à bien des projets d'envergure.

Les intervenants du chantier

- Maître d'ouvrage : Centre hospitalier Le Vinatier
- Architecte : Agence Michel Beauvais et associés
- Architecte associé : Atelier 4+
- Mandataire : groupement d'entreprises LAMY - LEON GROSSE
- Etanchéité : SOPREMA ENTREPRISES Lyon

Soprema Entreprises, Leader et précurseur dans l'enveloppe des bâtiments



Ecopole de la Sanef à Ormes – MOA : Sanef – MOE : Grzeszczak et Rigaud Architectes – Crédit photo : Frédéric Canon - Vertical Photo



Lycée Jean Zay de Jarny – MOA : Eiffly 54 – MOE : Chabanne et Partenaires – Crédit photo : Phot'On Air Gérard Borre Photographie



Pôle Bienvenue à Champs-sur-Mame – MOA : Ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie – MOE : Cabinet Pargade – Crédit photo : Soprema Entreprises

SOPREMA ENTREPRISES, branche « travaux » du groupe familial SOPREMA, s'affirme aujourd'hui comme leader et précurseur des applications liées à l'enveloppe des bâtiments : étanchéité des toitures-terrasses, couverture, bardage et désenfumage.

S'appuyant sur plus de 100 ans d'expérience et de savoir-faire et près de 2 400 collaborateurs en France, SOPREMA ENTREPRISES intervient sur tous types d'ouvrages (industrie, tertiaire, commerce, logement collectif, locaux de service public...), de l'étude à la mise en œuvre et à la maintenance en conjuguant techniques traditionnelles et solutions innovantes (étanchéité bitumineuse, étanchéité liquide, végétalisation de toiture, étanchéité photovoltaïque...).

En tant que spécialiste de l'enveloppe du bâtiment, SOPREMA ENTREPRISES se doit également d'apporter des solutions techniques et de mise en œuvre autant en toiture qu'en façade afin d'optimiser la qualité environnementale et énergétique des bâtiments.

Pour répondre à la RT 2012, l'entreprise a développé un procédé constructif permettant d'assurer l'isolation et la perméabilité à l'air de l'enveloppe des ouvrages en structure légère et garantissant ainsi une perméabilité à l'air $Q_{4\text{ surf}} < 0,5\text{m}^3/\text{m}^2/\text{h}$.

Les chiffres clés

SOPREMA ENTREPRISES, c'est aujourd'hui :

- Un réseau de 46 agences et filiales en France
- 2 370 collaborateurs impliqués
- Plus de 8 500 chantiers par an en travaux neufs ou en rénovation
- 80 collaborateurs basés à l'agence de Lyon

Quelques références de l'agence SOPREMA ENTREPRISES de Lyon

- Le campus Veolia à Jonage (69)
- L'Hôtel de Région à Lyon (69)
- La tour Oxygène à Lyon (69)
- La concession Renault à Vénissieux (69)
- Le centre commercial Part-Dieu à Lyon (69)