



FLASH NEWS

Réalisation MILLET n°3 • Novembre 2012

CONSTRUCTION DE BUREAUX

LA SOCIÉTÉ PROXIA FAIT LE CHOIX DE L'OSSATURE BOIS

Depuis le début du printemps 2012, les employés du cabinet d'assurance Proxia, à Bressuire dans les Deux-Sèvres, ont investi leurs nouveaux bureaux construits en ossature bois, SYbois ; et le qualificatif qui revient le plus souvent dans la bouche de ces salariés est... Sérénité !

« En 2008, notre cabinet a engagé une démarche d'entreprise responsable ; construire les nouveaux bureaux aux normes BBC et en bois était pour nous une évidence », explique Emmanuel Thibaudeau, Président du Groupe Proxia Assurance. Mais le PDG de Proxia ne s'attendait sans doute pas à ce que le

nouveau bâtiment participe également à la qualité de vie au travail de ses salariés.

La chaleur du bois, la performance de l'isolation thermique, l'amélioration de l'acoustique, la gestion de la luminosité, Millet Bâtiment a optimisé toutes les qualités de son système de construction à ossature bois, SYbois, pour créer un univers de travail serein et confortable.

Employés de bureaux, les salariés Proxia passent beaucoup de temps devant leur poste de travail. L'éclairage des locaux a donc été particulièrement étudié.

Les menuiseries M3D•R, qui viennent s'encaster dans le mur SYbois, sont toutes équipées de store vénitien. En cas de soleil direct, les stores bloquent les rayons lumineux tout en laissant passer la lumière et éclairer les bureaux.

« Il n'est plus nécessaire d'utiliser un éclairage artificiel qui habituellement vient compenser la baisse de luminosité », explique Cyril Petit, Ingénieur R&D du Groupe MILLET.

« Nous avons également installé des capteurs d'ensoleillement qui orientent automatiquement le store, en fonction de la luminosité, mais également de la température », ajoute Cyril Petit.



DES BUREAUX DESIGN ET CHALEUREUX

Fonction qui évite les variations de température, puisque le système étant autonome, même en cas d'absence du personnel, les rayons lumineux sont stoppés et évite la surchauffe des pièces.

L'ossature bois SYbois autorise tous les styles architecturaux, tant dans la forme du bâti que dans l'aspect, tous les revêtements extérieurs sont donc possibles.

« Comme nous avons une activité tertiaire, il était important que ce nouveau bâtiment représente nos valeurs et ne laisse pas indifférents clients et visiteurs », explique Emmanuel Thibaudeau.

Bardage bois (Douglas) laqué gris, menuiseries noires, loggia couleur sang de bœuf... l'ensemble se veut à la fois chaleureux, moderne et épuré.

PRÉSENTATION PRODUITS

Mur SYbois

100% bio-sourcés, les isolants composant le mur SYbois, ouate de cellulose à base de journaux recyclés et de fibre de bois, sont également d'excellents isolants thermiques et acoustiques :

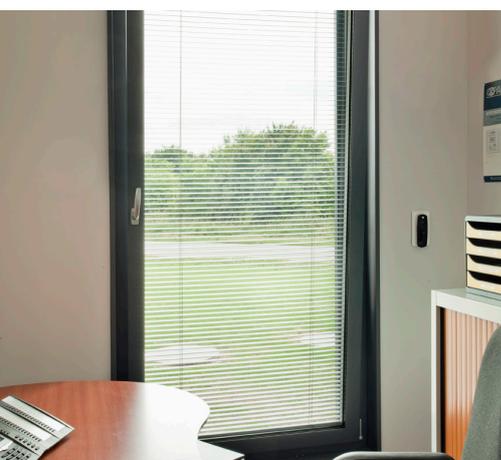
- **TRANSMISSION THERMIQUE :**
U = 0.220 W/(m².K)
- **RÉSISTANCE THERMIQUE :**
R = 4.55 (m².K)/W
- **SUPPRESSION DES PONTS THERMIQUES :**
Mélèze éco-certifié PEFC
- **AFFAIBLISSEMENT ACOUSTIQUE dB :**
RA,tr = 47

Menuiserie M3D

Les menuiseries respirantes M3D•R composées d'un triple vitrage (24mm + 6mm) et d'une lame d'air de 45mm - où vient se positionner le store vénitien - offrent des performances thermiques de très haut niveau : Uw = 0.9W/(m².K).

PRÉSENTATION DU PROJET

- **MAÎTRE D'ŒUVRE :**
Triade Architecture
- **MAÎTRE D'OUVRAGE :**
Millet Bâtiment
- **LOCALISATION :**
10, Espace Bocapole
BP 32
79301 BRESSUIRE Cedex



CONTACT PRESSE MILLET :

FP&A

Frédérique PUSEY / Lucile BOITTIN

Visuels et communiqué téléchargeables sur le site

Internet de FP&A :

www.fpa.fr - Rubrique « Espace Presse »

Identifiant : journaliste

Mot de passe : RIQR7

10, rue Maurice Utrillo - 78360 Montesson

Tél : 01 30 09 67 04 - Port : 06 14 79 35 52

Fax : 01 39 52 94 65

Mail : lucile@fpa.fr