

# UNE TOITURE TERRASSE EN CAISSONS KERTO-RIPA® POUR LA PREMIÈRE MAISON D'ACCUEIL SPÉCIALISÉE À DESTINATION DES PERSONNES HANDICAPÉES VIEILLISSANTES À EMBRUN (05)

Depuis janvier 2013, une construction est en train de sortir de terre à Embrun : celle d'une Maison d'Accueil Spécialisée (MAS) pour les personnes handicapées vieillissantes. C'est l'association territoriale des Pupilles de l'Enseignement Public (PEP) Alpes du Sud (regroupant les Hautes Alpes et les Alpes de Haute-Provence) qui est à l'origine de cette initiative.

Situé sur un terrain allongé et vallonné, le bâtiment imaginé par Solea Voutier & Associés Architectes s'intègre parfaitement au paysage existant, notamment grâce à ses toitures terrasse végétalisées.

Localisée dans une zone géographique où les chutes de neige sont fréquentes, la MAS d'Embrun devait être équipée d'une toiture performante thermiquement mais également mécaniquement, pour supporter de fortes charges (neige et végétalisation). Le choix du Bureau d'études Structure bois Gaujard Technologie s'est très vite orienté vers les caissons structurels Kerto-Ripa® de Metsä Wood qui combinent l'ensemble de ces avantages.

#### **CONTACT PRESSE**

FP&A - Frédérique PUSEY / Céline GAY
10, rue Maurice Utrillo - 78360 Montesson
Tél : 01 30 09 67 04 - 06 14 79 35 52 - 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65 - Site : www.fpa.fr
Mail : fred@fpa.fr / celine@fpa.fr
Visuels disponibles dans l'espace presse www.fpa.fr
Identifiant : journaliste - Mot de passe : fpa007

Xavier COLIN, Responsable Systèmes / Projets.
Produits de Construction de Metsä Wood France
Immeuble Le Doublon - Bâtiment A
11, avenue Dubonnet - 92407 Courbevoie Cedex
Mobile : 06 71 58 48 17 - Tél. : 01 41 32 36 36 - Fax : 01 41 32 36 36
Mail : xavier.colin@metsagroup.com - www.metsawood.fr





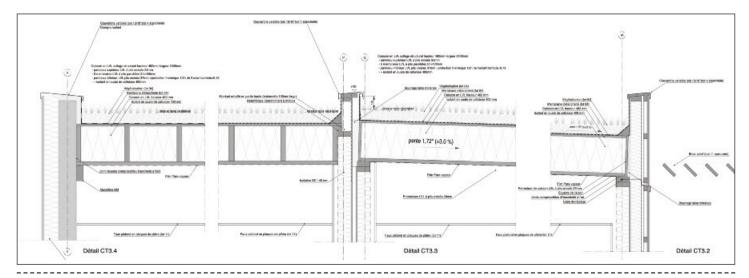
La construction d'une Maison d'Accueil Spécialisée pour les personnes handicapées vieillissantes était attendue depuis 10 ans car aucune structure médico-sociale de ce type n'existait pour les Hautes-Alpes et les Alpes de Haute Provence. 25 personnes pourront ainsi bientôt être prises en charge dans cet établissement situé à Embrun.

Le terrain alloué par la commune pour cette construction se présente en deux terrasses successives. Afin que le bâtiment s'adapte parfaitement à la topographie, la Scop d'architectes Solea Voutier & Associés a fait le choix de l'implanter sur la terrasse basse. Dotée de toitures végétalisées dans le prolongement des parkings, la MAS s'intègre ainsi parfaitement au site en terrasse.

Le projet est constitué de trois niveaux possédant tous un accès de plein pied avec le terrain :

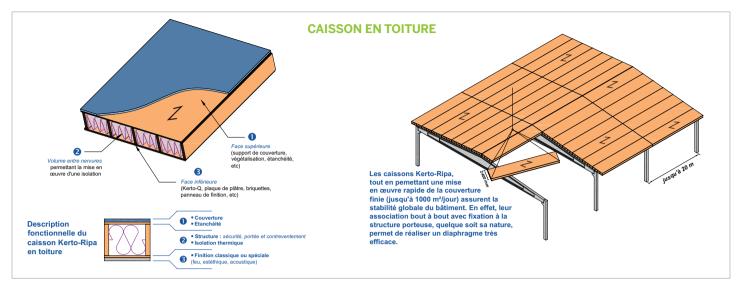
- le niveau haut nommé Rez de Chaussée, de plein pied avec le parking paysagé, abrite les espaces d'accueil de l'établissement ;
- le niveau intermédiaire nommé Rez de Jardin haut, est occupé par les Unités de Vie organisées autour de patios, les espaces collectifs de vie et les services ;
- le niveau bas nommé Rez de Jardin bas, comprend les espaces d'activités et de soins, les locaux techniques.

Une attention particulière a été portée aux éléments des deux toitures terrasse (2/3 du projet), au niveau esthétique mais surtout en termes de performances thermiques et mécaniques. Pour le bureau d'études Gaujard Technologie, spécialisé en structure bois et enveloppe en matériaux biosourcés, le caisson Kerto-Ripa® s'est imposé comme la solution constructive la plus adaptée au projet. Le BET avait déjà eu l'occasion d'expérimenter le caisson Kerto-Ripa® puisqu'il l'avait prescrit pour le collège de Plouagat (22) en 2011.

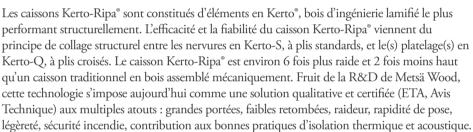


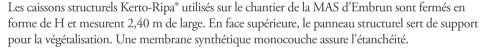


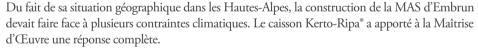
# LE CAISSON KERTO-RIPA® : UNE SOLUTION CONSTRUCTIVE COMPLÈTE ALLIANT PERFORMANCES THERMIQUES, MÉCANIQUES, ET FACILITÉ DE POSE

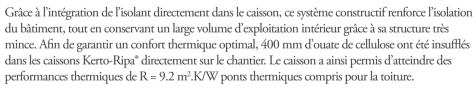












Les performances mécaniques du caisson Kerto-Ripa® sont également à souligner sur ce chantier. Le bâtiment nécessitait en effet d'atteindre des portées de 9 mètres en toiture et de supporter des charges permanentes importantes en raison de la végétalisation et de la neige (270 kg/m² en moyenne, en tenant compte des accumulations), tout en assurant le contreventement de l'ouvrage.

Pour mener à bien ce projet, l'entreprise de pose en charge du lot bois, Alpes Méditerranée Charpente (AMC), a accompli un travail d'étude d'exécution important et minutieux pour valider tous les détails (calculs des caissons, raccords avec les autres éléments de structure). Les plans de préfabrication ont été réalisés à l'aide du logiciel cadwork.

Préfabriqués par Metsä Wood, les caissons ont été livrés sur le chantier avec leur sangle de levage, prêts à être montés à l'aide d'une simple grue. Au total, 800 m² de Kerto-Ripa® ont été posés par AMC en 2 phases de 2 jours, entre l'été et l'automne 2013.

L'utilisation des caissons a notamment permis à l'entreprise AMC de réduire le temps de pose initialement prévu.







#### **FICHE CHANTIER:**

#### Coût prévisionnel de l'opération :

5.5 millions d'euros TTC financés par les PEP 05, la commune d'Embrun, l'Agence Régionale de Santé, le CNSA, le conseil régional, le conseil général, la Mutuelle générale de l'Education Nationale (MGEN), le CCAH et un emprunt de l'association auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.

Livraison prévue : Été 2014

Surface SHON: 2 190 m<sup>2</sup>

#### Maître d'Ouvrage: PEP des Hautes Alpes

Immeuble Les Hirondelles – 3 rue des Marronniers -05000 Gap Christian BRUN

Tél: 04 92 53 39 97 / Email: siege@lespep05.org

www.lespep05.lespep.org

Assistant Maître d'Ouvrage: AGEMO Immeuble Le Rafale - Zone d'Activités de l'Aéroport 145 impasse John Locke 34470 PEROLS

Tél: 04 67 20 35 03 - Fax: 04 67 20 25 21

Metsä Wood propose des solutions compétitives et éco efficaces à base de bois pour les clients du secteur de la construction industrielle, ainsi que d'autres clients industriels ou issus des secteurs du bâtiment et de la décoration. Nous fabriquons nos produits à partir de bois nordique, une matière première durable de qualité exceptionnelle. Notre chiffre d'affaires s'élevait à 900 millions d'euros en 2012 Nous employons près de 2 700 personnes. Metsä Wood fait partie de Metsä Group.

## WWW.METSAWOOD.FR

#### Maître d'Œuvre Architecte mandataire: SOLEA VOUTIER & ASSOCIES ARCHITECTES SCOP

3 place de Fontrevne – 05000 Gap Jérôme VOUTIER

Tél: 04 92 54 18 94 / Email: archi@voutier.fr www.solea-architectes.com

#### Bureau d'études Structure Bois : **GAUIARD TECHNOLOGIE SCOP**

« Le Sirius » - 355 rue Pierre Seghers - 84000 Avignon Maggy DUCEAU

Tél: 04 90 86 16 96 / Email: contact@bet-gaujard.com www.bet-gaujard.com

#### Entreprise de charpente : ALPES MEDITERRANÉE **CHARPENTE**

Les Hodouls - 05600 Saint Crépin Rémi FILY

Tél: 04 92 20 22 45 / Email: remi.fily@amc05.fr

www.alpes-mediterranee-charpente.fr

#### Entreprise METSÄ WOOD

Division construction Immeuble le Doublon – Bât, A - 11, avenue Dubonnet – 92407 Courbevoie cedex

Xavier COLIN, Responsable Systèmes / Projets

Tél: 01 41 32 36 36 / Email: xavier.colin@metsagroup.com

www.metsawood.com

Metsä Group est un groupe forestier responsable dont les produits font partie du quotidien de tout un chacun et encouragent un bien-être durable. Metsä Group élabore des produits de haute qualité, principalement à partir de bois nordique renouvelable. Les divisions du groupe se concentrent sur les papiers sanitaires et de cuisson, le carton et le papier, la pâte à papier, les produits à base de bois et la fourniture de bois. Le chiffre d'affaires de Metsä Group s'élevait à 5 milliards d'euros en 2012, pour un effectif de 11 500 personnes. Le groupe est présent dans près de 30 pays.

## WWW.METSAGROUP.COM

#### **CONTACT PRESSE**

FP&A - Frédérique PUSEY / Céline GAY

10, rue Maurice Útrillo - 78360 Montesson Tél : 01 30 09 67 04 – 06 14 79 35 52 - 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65 - Site : www.fpa.fr Mail: fred@fpa.fr / celine@fpa.fr

Visuels disponibles dans l'espace presse www.fpa.fr Identifiant: journaliste - Mot de passe: fpa007

Xavier COLIN, Responsable Systèmes / Projets. Produits de Construction de Metsä Wood France

Immeuble Le Doublon - Bâtiment A 11, avenue Dubonnet - 92407 Courbevoie Cedex Mobile: 06 71 58 48 17 - Tél.: 01 41 32 36 36 - Fax: 01 41 32 36 45 Mail: xavier.colin@metsagroup.com-www.metsawood.fr

