spie batignolles

spiebatignolles.fr

Palais des Congrès du Touquet
LANCEMENT OFFICIEL DES TRAVAUX DE REHABILITATION ET D'EXTENSION

Ce vendredi 6 juillet 2018 à 11h00, une cérémonie de pose de la première pierre est organisée sur le chantier du Palais des Congrès du Touquet pour lancer officiellement ses travaux de modernisation et d'agrandissement.

Pour cette occasion, ont répondu présent : **Daniel Fasquelle,** Député du Pas-de-Calais et président de l'Office de Tourisme du Touquet en Côte d'Opale ; **Jean-François Rapin,** sénateur du Pas-de-Calais et Conseiller Régional des Hauts-de-France représentant le Président Monsieur Xavier Bertrand.; **Lilyane Lussignol,** maire du Touquet Paris Plage, de nombreux élus municipaux, départementaux et régionaux, ainsi que des représentants du groupe **Spie batignolles, de Natixis Lease et de l'agence d'architecture Wilmotte & Associés.**

Vue du projet depuis la place de l'Hermitage ©Wilmotte & Associés Architectes

spie batignolles

spiebatignolles.fr

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

JUILLET 2018
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr

RENOUVELER POUR DONNER UNE NOUVELLE IDENTITE ARCHITECTURALE ET CULTURELLE AU LIEU

19 mois seront nécessaires pour engager une opération d'envergure de réhabilitation de cette salle de spectacle bâtie dans les années 1920. Les travaux consistent en la rénovation des espaces historiques afin qu'ils soient fonctionnels et confortables, et sur la construction d'une nouvelle salle de spectacle indépendante.

L'équipe lauréate du concours lancé par la Ville du Touquet réunit **Spie batignolles immobilier** (promoteur), **Spie batignolles nord** (constructeur) et la **société financière Natixis Lease** (maître d'ouvrage).

Les travaux se poursuivront jusqu'à la fin de l'année 2019. Ils nécessitent la fermeture totale de l'établissement pendant ces 19 mois d'intervention.

SEDUIRE LE TOURISME D'AFFAIRES

L'intervention menée sur le Palais des Congrès du Touquet s'inscrit dans le cadre d'un projet de développement du site Touquet-Paris-Plage afin d'attirer un tourisme d'affaires. L'objectif visé par la commune est de multiplier par 2 le nombre de manifestations professionnelles annuelles.

L'agence d'architecture Wilmotte & Associés et le **scénographe *Changement à vue*** ont imaginé une architecture plus contemporaine, dans le respect de l'existant. Les salons historiques seront notamment conservés.

spie batignolles
spiebatignolles.fr

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr

Spie batignolles mènera de front la réalisation de plusieurs chantiers différents au sein d'un même site, caractérisés par :

- **La rénovation du Palais de l'Europe**

  Théâtre Victor Boucher - les salons Adenauer et Schumann, le hall Jacques Duhamel et la salle Molière

  Cette phase comprend la modernisation des locaux tout en conservant l'esprit de l'architecture initiale.

  Certains salons bénéficieront de nouvelles ouvertures vers la terrasse extérieure pour agrémenter l'offre de réception. La salle Molière est l'espace qui connaîtra la plus importante phase de réhabilitation puisqu'elle sera dotée d'une toiture terrasse avec deux verrières, faisant pénétrer un maximum de lumière naturelle dans un espace initialement sombre et non mis en valeur.

- **La préservation du salon rouge**

- **La création d'une nouvelle salle de spectacle indépendante**

  Baptisé « Maurice Ravel », ce nouvel espace offrira une capacité d'accueil supplémentaire de 1 200 places assises. Son architecture a été pensée pour créer un ensemble harmonieux, mariant subtilement l'architecture historique du site à l'esthétisme proposé par l'architecte. Elle se caractérise par une alliance de terre cuite et de surfaces vitrées.

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr

Ces deux opérations du Palais des Congrès offriront des **conditions de modularité, d'écoute et de confort optimales.** Elles seront également **facilement accessibles par les personnes à mobilité réduite.**

Vue sur le nouveau bâtiment depuis le parvis ©Wilmotte & Associés Architectes

La nature des travaux opérés nécessite la fermeture du Palais des Congrès au public jusqu'à sa réouverture fin 2019. L'activité du Casino, mitoyenne au Palais, sera maintenue pendant toute la durée du chantier.

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr

FICHE D'IDENTITE DU PROJET

Personne publique : VILLE DU TOUQUET

Financeur et maître d'ouvrage : NATIXIS LEASE

Promoteur immobilier : SNC SBI OPÉRATIONS

Entreprise générale : SPIE BATIGNOLLES NORD

Mainteneur : ENGIE COFELY

ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Architecte : WILMOTTE & ASSOCIÉS

Scénographe : CHANGEMENT À VUE

Acousticien : POINT D'ORGUE

BET structure / fluide : TPFi

BET structure acier : BEST METAL

Architecte d'exécution : ABCISS ARCHITECTES

Bureau de contrôle : BUREAU VERITAS

Coordonnateur SSI : ACCESS SSI

Coordonnateur SPS : BTP CONSULTANTS

Éclairagiste : MSGK

Économiste/Descripteur : LUCIGNY – TALHOUËT & ASSOCIÉS

Démarrage des travaux préparatoires : mars 2018

Livraison prévisionnelle du projet et inauguration : fin 2019

spie batignolles

spiebatignolles.fr

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr

À PROPOS DE SPIE BATIGNOLLES

Spie batignolles est un acteur majeur dans les métiers du bâtiment des infrastructures et des services. Il opère sur 6 grands domaines d'expertise : l'immobilier ; la construction ; le génie civil et les fondations ; l'énergie ; les travaux publics ; les concessions.

Maîtrisant un large éventail d'expertises techniques, Spie batignolles a notamment comme références de grands projets de construction comme la rénovation de la Maison de la Radio, le centre de recherche EDF, ITER, le palais des congrès du Havre, les travaux sur les autoroutes A10, A9, A466, l'institut MGEN de La Verrière, des projets liés au Grand Paris ou à la liaison ferroviaire Lyon-Turin, le TGI de Strasbourg…

Le groupe réalise également des interventions de proximité, en entretien et en maintenance sur l'ensemble du territoire national via un réseau d'agences dédiées.

Spie batignolles se positionne sur ses marchés en leader de la « relation client » et développe une politique d'offres commerciales unique dans la construction.

Spie batignolles compte quelque 7000 collaborateurs. Le groupe se déploie sur 140 implantations en France et 9 à l'international, notamment au Moyen–Orient et en Afrique. Il a réalisé un chiffre d'affaires de 1,8 Milliards d'euros en 2017.

Spie batignolles s'est donné les moyens de conduire son développement en toute indépendance. Depuis septembre 2003, le groupe est contrôlé majoritairement par ses dirigeants et salariés.

À PROPOS DE WILMOTTE & ASSOCIÉS

Fondée en 1975 par l'architecte, urbaniste et designer Jean-Michel Wilmotte, l'agence Wilmotte & Associés réunit 270 collaborateurs de 25 nationalités en France, au Royaume-Uni, en Italie et en Corée du Sud. De Dallas à Séoul, en passant par São Paulo, Dakar et Moscou, ils mènent tous types de projets – actuellement plus de 100 dans 28 pays – avec une attention particulière pour le végétal, la lumière, les matériaux et les finitions, toujours dans le respect du site et de son histoire. En 2005, Jean-Michel Wilmotte crée la Fondation d'entreprise Wilmotte qui, tous les deux ans, organise le prix W, un concours d'architecture autour du concept de greffe contemporaine visant à sensibiliser les jeunes architectes aux problématiques de réhabilitation du bâti ancien.

Parmi les réalisations et projets de l'agence : des aménagements muséographiques au Musée du Louvre (1987-2006), au Musée d'Orsay (2011) et au Rijksmuseum Amsterdam (2013), le stade de Nice (2013), des bureaux pour Google à Londres (2015), le centre culturel de Daejeon en Corée du Sud (2015), le Centre de Gestion Sportive Ferrari à Maranello en Italie (2015), le Centre Spirituel et Culturel Orthodoxe Russe à Paris (2016), le plus grand campus de start-up au monde Station F à Paris (2017), l'Hôtel Lutetia à Paris (2018), le campus SciencesPo Paris, le siège mondial du groupe Arcelor au Luxembourg ou encore le siège de l'ONU pour l'Afrique de l'Ouest au Sénégal.

www.wilmotte.com - www.fondationwilmotte.fr

spie batignolles
spiebatignolles.fr

Service de Presse de Spie batignolles :
Agence FP&A – Audrey SEGURA
66 route de Sartrouville Bât.2
Parc des Erables - 78230 LE PECQ
Tél. : 01.30.09.67.04 | Fax : 06.23.84.51.50 | audrey@fpa.fr

Tatiana ALLAIS, Assistante Communication
Tel : 01.46.40.80.62 | tatiana.allais@spiebatignolles.fr