

Dossier de presse

Pose de la première pierre du lycée de Gerland à Lyon



13 février 2020



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

CHABANNE
ARCHI \ \ INGÉ

spie batignolles

spiebatignolles.fr

Edito



« Après vingt-cinq ans sans aucune construction de lycée à Lyon, nous sommes fiers d'en ouvrir un nouveau à Gerland. Grâce à notre bonne gestion, nous poursuivons nos investissements, en cœur de ville, à la croisée des besoins démographiques et des enjeux de formation. La Région investit pour offrir à ses lycéens le meilleur environnement possible pour leurs études. »

Etienne BLANC, 1^{er} Vice-président de la Région Auvergne-Rhône-Alpes



« Avec cette opération, la Région-Auvergne-Rhône Alpes crée un établissement innovant, tant dans son fonctionnement pédagogique que dans l'aménagement des espaces et des outils utilisés ; un véritable laboratoire sur la manière de concevoir les lycées dans le futur, aussi bien en matière de réalisation de l'ouvrage que de collaborations et de partenariats autour du projet. »

Béatrice BERTHOUX, Vice-présidente de la Région déléguée aux Lycées



SOMMAIRE

- | | |
|---|-----------|
| 1. Un nouveau lycée dès septembre 2020 | 4 |
| 2. Un lycée innovant | 6 |
| 3. Le lycée de Gerland | 7 |
| 4. Une architecture symbole des nouvelles pratiques pédagogiques innovantes, signée Chabanne | 8 |
| 5. Spie batignolles sud-est en charge de la construction du nouveau lycée | 10 |



Un nouveau lycée à Lyon dès septembre 2020

❖ Une ouverture dès septembre 2020 pour répondre à la forte pression démographique de Lyon

Afin de faire face à la pression démographique et d'anticiper la saturation des lycées Récamier et de la Cité Scolaire Internationale, la Région mène un **projet ambitieux pour ouvrir au plus tôt un nouveau lycée** dans le **7^{ème} arrondissement de Lyon** qui deviendra le **1^{er} lycée construit à Lyon depuis 1992** ! Il accueillera ainsi les élèves de manière progressive dès la rentrée de septembre 2020, avec 245 élèves de seconde pour atteindre sa pleine capacité avec 850 lycéens et étudiants en 2022.

La dynamique démographique régionale est forte. Les prévisions statistiques travaillées par la Région et l'Education Nationale font ressortir, entre la rentrée 2018 et celle de 2023 une hausse de près de 5 000 lycéens et, à la rentrée 2030, plus de 9 000 lycéens supplémentaires sur l'ensemble du Département du Rhône. Plus précisément, sur les bassins de formation de Lyon-Est, Lyon-Ouest et Lyon-Nord, plus de 2 000 élèves supplémentaires sont attendus dans les lycées d'ici à 2023, et près de 3 700 lycéens supplémentaires d'ici à 2030.

Ce nouveau lycée bénéficiera d'une demi-pension et d'une cafétéria. Les délais impartis pour la mise en œuvre et la taille de l'espace de production étant trop faible pour préparer les repas sur place, la Région n'a pas pu réaliser de délégation de service public. Un marché de restauration sera donc ouvert pour une durée de 3 ans (2020-2023).



Espace de vie © Chabanne

❖ Une offre de formation d'enseignement général et technologique

Ce nouveau lycée proposera une **offre de formation d'enseignement général et technologique** avec une structure pédagogique prévisionnelle comportant 7 divisions d'enseignement général par niveau, une division STI2D (Sciences et Technologies de l'Industrie et du Développement Durable, spécialité Système d'Information et Numérique) et une Unité Localisée pour l'Inclusion Scolaire (ULIS).

❖ Sept nouveaux lycées créés dans la Région depuis 2016

Grâce aux économies de gestion réalisées depuis 2016, **la Région prépare l'avenir et poursuit ses investissements dans le cadre du Plan Marshall**. Sept nouveaux lycées sont en construction dans la Région :

- Lyon 7^{ème} : 37,5 M€ (hors travaux), 850 élèves, rentrée partielle en 2020
- Clermont-Ferrand : 63 M€, 1 000 élèves, rentrée en 2021
- Meximieux dans l'Ain : 35 M€, 1 200 élèves, rentrée en 2022
- Meyzieu dans la Métropole de Lyon : 47 M€, 1 800 élèves, rentrée en 2022
- Bons-en-Chablais en Haute-Savoie : 65 M€, 1 800 élèves, rentrée en 2023
- Gex dans l'Ain : 50 M€, 1 800 élèves, rentrée en 2024
- Caluire dans la Métropole de Lyon



Façade côté Avenue du pont Pasteur © Chabanne



Un lycée innovant

Un travail partenarial a été mené avec l'Education nationale dès l'origine du projet pour **la création d'un lycée innovant** pouvant accueillir les lycéens, mais aussi le monde de la recherche, **tant dans son fonctionnement pédagogique, que dans l'aménagement des espaces et des outils utilisés.**

Pour cela, 4 leviers ont été travaillés simultanément :

- La modulation du temps scolaire des élèves et des enseignants
- L'implication de la recherche sur les transformations des espaces scolaires et l'évolution des nouvelles pédagogies
- La redéfinition et la déclinaison des espaces d'enseignement et d'apprentissage
- L'usage de l'outil numérique dans l'enseignement

La conception retenue est basée sur des **critères fonctionnels, techniques et de confort tout à fait innovants** (espaces d'enseignement, de recherche et de travail ; conception évolutive et flexible, hybridation des espaces, mobilité numérique, performances de confort). Le souhait est de conjuguer ce projet avec **un objectif ambitieux de rénovation énergétique et une production d'énergie renouvelable.** Ces choix techniques auront pour cible d'optimiser l'exploitation et la maintenance des bâtiments, permettant une meilleure appropriation des occupants à l'usage.

Cet établissement deviendra le **démonstrateur d'un lycée 4.0 : un lycée du numérique et de l'innovation pédagogique,** avec un **haut niveau de performance environnementale.** Les locaux de vie autour de la classe comme les centres de ressources, les circulations, la demi-pension deviendront des espaces mutualisables, utilisables par les élèves pour des travaux en autonomie.



Couloir © Chabanne



Le lycée de Gerland

La Région a su être réactive et saisir l'opportunité d'achat de l'ancien siège social de Sanofi Pasteur pour permettre la création, dans de très brefs délais, d'un lycée en plein cœur de Lyon.

Les travaux, qui ont débuté en décembre 2019, s'organisent en deux phases pour permettre une ouverture plus rapide :

- **Phase 1** – Les travaux portent sur l'aménagement intérieur et l'équipement de la partie nord du site (Aile A et Atrium), permettant l'accueil de 7 sections de seconde en septembre 2020.

- **Phase 2** – Dans la continuité de la phase 1, les travaux porteront sur l'enveloppe extérieure du bâtiment, l'aménagement et l'équipement de la partie sud du site jusqu'à septembre 2021 (Aile B et C).



Le respect de l'environnement est au cœur du projet mené. L'architecture du bâtiment d'origine sera conservée, mais avec la création d'une identité propre au futur lycée.

Données techniques :

- Surface plancher : 10 000 m²
- **Utilisation de matériaux biosourcés** : murs à ossature bois pour l'isolation des façades, avec remplissage en laine de bois. Panneaux solaires photovoltaïques. Chauffage urbain.
- **Objectif minimum de 40% de la consommation énergétique garantie en électricité provenant d'une source d'énergie renouvelable**
- Contrat d'exploitation-maintenance d'une durée de 6 années assurée par Dalkia

Une architecture symbole des nouvelles pratiques pédagogiques innovantes, signée Chabanne

Situé entre trois symboles forts de l'architecture lyonnaise (le musée des Confluences, la Halle Tony Garnier et l'Hôtel de Région), le projet propose une architecture transformant un ensemble tertiaire en un **lieu d'enseignement emblématique**.

Par son implantation stratégique au cœur d'un quartier en plein développement, lieu de convergence en entrée de ville, **le projet affirme une identité à part entière**, respectueuse de l'existant et de l'environnement puisqu'il s'inscrit dans une mutation d'usage dans l'enveloppe initiale du bâtiment, sans consommer de foncier supplémentaire.

La réinterprétation des façades du bâtiment a pour objectif de véhiculer **l'image d'un lycée innovant** et d'un **équipement ambitieux** à l'échelle de la Région. La démarche de l'agence Chabanne s'inscrit dans une volonté de donner un souffle nouveau à cet équipement sans pour autant dénaturer le langage architectural initial du bâtiment construit en 1999. En respect d'un « déjà-là », les architectes du projet proposent une **architecture intemporelle** marquée par une **volonté d'homogénéité des façades**, affirmant un langage commun, facilement appropriable par les usagers.



Façade côté Rhône © Chabanne

En façade, les murs en béton côté Nord sont conservés et le jeu de verticales d'un blanc immaculé révèle à nouveau les qualités volumétriques d'un bâtiment tourné vers l'eau, le long des berges. Le volume supérieur, composition tramée de brises soleils verticaux et de casquettes horizontales, offre équilibre à l'échelle de l'équipement.



Atrium © Chabanne

En intérieur, le concept architectural s'appuie sur la réinterprétation de l'atrium en partie centrale du bâtiment. **L'atrium est marqué par un canal numérique**, symbole des nouvelles pratiques pédagogiques innovantes, véhiculant l'image d'un équipement tourné vers l'avenir. Cet espace central est atypique pour un lycée : **sur 6 niveaux, il offre un véritable lieu de vie et d'effervescence pour les étudiants.**

A propos de Chabanne

Chabanne est une agence d'architecture et d'ingénierie spécialiste des ouvrages complexes. Depuis 30 ans, sa valeur ajoutée réside dans le maillage de ses compétences et la synthèse de ses différents métiers pour aborder les projets avec une vision responsable globale : de la conception à la réalisation, jusqu'à l'exploitation. Chaque année, ce sont plus de 20 maîtrises d'ouvrage qui font confiance à Chabanne sur leurs projets en France et à l'étranger.

Références en région lyonnaise

- Halle d'athlétisme de la Duchère (2012)
- Pôle multisports de Meyzieu (2015)
- Centre aquatique de Rillieux-la-Pape (2019)
- Pôle sportif d'Ecully (2019)
- Pôle sportif de Pierre-Bénite (2020)



Spie batignolles sud-est, mandataire du Marché Public Global de Performance (MPGP), en charge de la construction du nouveau lycée

Spie batignolles sud-est, filiale du groupe Spie batignolles, acteur majeur du bâtiment, des infrastructures et des services, mène les travaux de réhabilitation des anciens bureaux du bâtiment Confluent 1, destinés à accueillir un nouveau lycée lyonnais.

Avec ses partenaires et co-traitants – l'agence d'architecture Chabanne, le bureau d'études CET, Orange Business Services (équipements numériques), Dalkia Smart Building (équipements techniques) et Dalkia (mainteneur) – Spie batignolles sud-est a su proposer un projet capable de répondre précisément aux besoins de la ville : associer le respect de l'environnement et l'architecture du bâtiment d'origine avec la création d'une identité propre au futur établissement scolaire.

Pour la conception de cette opération, Spie batignolles sud-est a orienté sa réflexion vers les usages du futur bâtiment, en proposant un espace de vie à la fois agréable, fonctionnel et propice à l'épanouissement intellectuel, tant pour les enseignants que pour les lycéens. Cette opération vise à concevoir un équipement ambitieux à l'échelle de la Région Auvergne Rhône-Alpes.



CDI © Chabanne

Spie batignolles sud-est réalise cette opération en BIM afin d'optimiser l'organisation et le suivi des travaux. Cette démarche est propice à la parfaite maîtrise du chantier du lycée lyonnais : gestion du dimensionnement et de l'implantation des futurs matériaux, réservations des chemins de câbles, ... L'appréciation globale de l'avancée des travaux sera facilitée ainsi que la détection d'éventuels dysfonctionnements.

Quelques références récentes en région lyonnaise :

- Bâtiment R&D et innovation - Elkem Silicones – Saint-Fons (en cours)
- Hôpital Nord-Ouest – Villefranche-sur-Saône (en cours)
- Bâtiment Fi2ve – Boehringer Ingelheim - Saint-Priest
- Bâtiment R&D et Cour FP – Supergrid – Villeurbanne
- Base radar Lyon Mont Thou – Thales
- EHPAD Centre Hospitalier de Givors
- Bâtiment tubes et doses – Boiron – Messimy
- Locaux Université Catholique de Lyon – UCLy - Lyon

A propos du groupe Spie batignolles

Spie batignolles est un acteur majeur dans les métiers du bâtiment, des infrastructures et des services. Il opère sur 5 grands domaines d'expertise : la construction, le génie civil/ les fondations, l'énergie, les travaux publics et l'immobilier.

Spie batignolles a notamment comme références des projets emblématiques tels que la rénovation de la Maison de la Radio, le centre de recherche EDF Saclay, ITER, le palais des congrès du Havre, les chantiers autoroutiers A10, A9, A466, l'institut MGEN de La Verrière, le TGI de Strasbourg, la liaison ferroviaire Lyon-Turin ou encore les travaux engagés dans le cadre du Grand Paris.

Le Groupe réalise également des interventions de proximité, en entretien et en maintenance sur l'ensemble du territoire national via un réseau d'agences dédiées.

Spie batignolles se positionne sur ses marchés en leader de la « relation client » et développe une politique d'offres partenariales différenciantes.

Spie batignolles a réalisé un chiffre d'affaires de 2,1 milliards d'euros en 2019. Le Groupe emploie 7 900 collaborateurs et dispose de 197 implantations en France et 10 à l'international, notamment en Europe, au Moyen-Orient et en Afrique.

Spie batignolles s'est donné les moyens de conduire son développement en toute indépendance. Depuis septembre 2003, le Groupe est contrôlé majoritairement par ses dirigeants et salariés.

www.spiebatignolles

Service Presse du groupe Spie batignolles – Audrey SEGURA

audrey@fpa.fr – 01.30.09.67.04 – 06.23.84.51.50



Contact :

Service presse Auvergne-Rhône-Alpes

T/ 04 26 73 40 15

Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes

Siège

1 esplanade François Mitterrand
CS 20033
69269 Lyon cedex 02
Tél. 04 26 73 40 00

Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes

Clermont-Ferrand

59 boulevard Léon Jouhaux
CS 90706
63050 Clermont Ferrand cedex 2
Tél. 04 73 31 85 85