

Le bardage ventilé StoVentec habille de brique et de pierre une école en bois

Communiqué de presse

Façade



Mars 2021

Une école du Blanc-Mesnil (93) au style néoclassique est construite en ossature bois et revêtue d'un bardage ventilé StoVentec aux finitions de brique et de pierre rehaussées de modénatures en StoDéco Profil.



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93) a été construite dans le plus pur style néoclassique, souhaité par le maire Thierry Meignen.
Crédit photo : Manuel Panaget

Le 4 janvier 2021, au retour des vacances de Noël, les enfants du quartier Nord du Blanc-Mesnil, en Seine-Saint-Denis, faisaient leur rentrée dans une école toute neuve. Toute neuve mais l'école Chevalier de Saint-George semble être là depuis des lustres tant elle ressemble aux écoles de Jules Ferry construites à la fin du XIXe siècle. Façade de brique et de pierre, corniches, symétrie du long bâtiment de part et d'autre d'un clocher : cette architecture néoclassique répond à la volonté du maire Thierry Meignen de donner à sa ville une nouvelle identité. « *Depuis son arrivée à la tête de la commune en 2014, il impose ce style architectural aux nouvelles constructions*, explique son chef de cabinet Nicolas Rondepierre. *C'est une démarche qui plaît aux habitants.* » Une autre école en centre-ville, un centre municipal de santé et un campus trilingue de la maternelle au lycée, actuellement en projet, adopteront aussi ce style classique emprunté au XIXe siècle.

La construction de ce nouvel établissement de 23 classes a été décidée pour regrouper l'école primaire voisine vétuste, condamnée à la démolition, et une école maternelle située de l'autre côté de l'avenue. « *Nous voulions offrir aux habitants de ce quartier le plus pauvre de la ville une belle école qui constitue un signal* », poursuit Nicolas Rondepierre. Le programme est généreux : l'établissement dédié à l'enseignement de la musique est doté de vastes volumes.

Aspect classique et construction innovante

Suite au concours de conception-réalisation lancé en 2017, quatre équipes finalistes sont sélectionnées. Parmi elles, le groupement constitué de l'agence A5A Architectes et de l'entreprise générale de construction bois et industrialisée OBM Construction sera le lauréat. Pierre Durand-Perdriel, architecte gérant de A5A Architectes, apprécie les donneurs d'ordre qui savent ce qu'ils veulent et il a bien compris les attentes de la ville. Si l'agence a une centaine d'écoles et de bâtiments publics à son actif, c'est la première fois qu'elle conçoit une école « Jules Ferry ». « *J'ai été intéressé par cette recherche d'expression* », confie l'architecte qui propose de réaliser le corps de bâtiment en brique et en pierre, matériaux traditionnels et pérennes, renforçant l'effet de signal et marquant l'identité de l'établissement.

Les deux écoles, maternelle et élémentaire, de part et d'autre d'un volume central abritant la bibliothèque, sont traitées de façon classique, avec des jeux de modénatures et un travail sur les proportions des fenêtres. Mais l'aspect classique des façades n'interdit pas l'innovation dans la construction. L'entreprise partenaire de l'architecte étant spécialisée dans la



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93)

Les deux écoles, maternelle et élémentaire, de part et d'autre d'un volume central abritant la bibliothèque, sont traitées de façon classique, avec des jeux de modénatures et un travail sur les proportions des fenêtres.
Crédit photo : Manuel Panaget



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93)

La solution qui s'impose pour réaliser la façade est le bardage ventilé StoVentec SCM.
Crédit photo : Manuel Panaget



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93)

La finition est assurée par un revêtement collé en pierre naturelle StoFossil Bavaria associée à des bandes de brique de terre cuite StoBrick 360. Deux teintes de pierre sont retenues : un ton crème sable pour la partie centrale du bâtiment surmontée du clocher ainsi que l'ensemble du soubassement sur une hauteur de 60 cm, le ton Nussbraun plus soutenu pour les deux ailes de l'édifice abritant les deux écoles.

Crédit photo : Manuel Panaget



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93)

La touche finale est apportée par les corniches dessinées sur mesure. Réalisées en StoDeco Profil, des éléments de modénatures de charge légère à base de perlite expansée, elles sont collées avant d'être peintes.

Crédit photo : Manuel Panaget

construction bois, l'édifice sera entièrement réalisé en ossature bois. A l'exception des fondations et du sous-sol en béton, tout est en bois : les murs, les planchers, les escaliers.

Un système de bardage complet avec finition en revêtements collés

L'architecte et l'entreprise mènent de concert les études de conception de l'ouvrage. La solution qui s'impose pour réaliser la façade est le bardage ventilé StoVentec SCM.

La plaque support de bardage est à base de panneaux en billes de verre recyclé expansé fixés sur une ossature verticale en tasseaux de bois elle-même fixée au droit des montants de la construction à ossature bois de façon à réserver une lame d'air de 20 mm minimum entre le mur et le revêtement extérieur.

Une fois posés sur l'ossature, les panneaux reçoivent un sous-enduit mince à base de liant hydraulique, le StoLevell Uni, armé d'un treillis de fibre de verre. « La finition est assurée par un revêtement collé conformément au DTU 52.2 », précise l'Avis Technique du système.

Dans le cas de l'école, ce sera de la pierre naturelle StoFossil Bavaria associée à des bandes de brique de terre cuite StoBrick 360. Deux teintes de pierres sont retenues : un ton crème sable pour la partie centrale du bâtiment surmontée du clocher ainsi que l'ensemble du soubassement sur une hauteur de 60 cm, le ton Nussbraun (brun noir) plus soutenu pour les deux ailes de l'édifice abritant les deux écoles.

La pierre comme la brique sont collées au mortier-colle fourni par Sto puis jointoyées.

Seule la façade principale de l'édifice est revêtue de pierre et de brique. Les pignons et la façade arrière sont habillées du même bardage StoVentec, mais dans sa version enduit.

« La vaste gamme de produits Sto, tous compatibles entre eux, nous a permis de réaliser cette façade sans faire appel à de multiples fournisseurs », souligne Pierre Durand-Perdriel. Ce qui a facilité les approvisionnements en cette période compliquée de pandémie du Covid 19.

Tous convaincus par la construction bois revêtue de brique et de pierre

L'entreprise retenue pour la mise en œuvre de ce bardage est la société Spebi, spécialiste du ravalement et de la peinture depuis une quarantaine d'années.

OBM livre à l'équipe d'une quinzaine de compagnons des façades bois revêtues de l'isolation extérieure et d'un pare-pluie. Grégory Ferreira, conducteur de travaux bardage chez Spebi, n'en est pas à sa première expérience de pose du bardage StoVentec mais c'est la première fois qu'il le pose sur une ossature bois. Les règles de construction imposent des précautions supplémentaires en termes de sécurité incendie : « Des bavettes coupe-feu doivent être posées à chaque niveau et non tous les deux niveaux ». Avec l'aide des techniciens d'OBM, il surmonte cette difficulté réglementaire. Son équipe applique avec minutie le revêtement collé selon le calepinage de l'architecte, en n'oubliant pas de jointoyer la brique et la pierre en deux couleurs différentes. La touche finale est apportée par les corniches dessinées sur mesure. Réalisées en StoDéco Profil, des éléments de modénatures de charge légère à base de perlite expansée, elles sont collées avant d'être peintes.



L'école Chevalier de Saint-George au Blanc Mesnil (93)

L'ensemble du chantier de bardage, avec revêtement collé et enduit, soit près de 2 000 m² au total, sera bouclé en à peine six mois, de mai à octobre 2020
Crédit photo : Manuel Panaget

L'ensemble du chantier de bardage, avec revêtement collé et enduit, soit près de 2 000 m² au total, sera bouclé en à peine six mois, de mai à octobre 2020.

« Les intervenants du chantier, parfois dubitatifs de voir associer une façade classique à une ossature bois, se sont finalement approprié le projet et ont souvent été force de proposition, manifestant de la curiosité et du plaisir de travailler ensemble sur un tel projet », conclut l'architecte Pierre Durand-Perdriel.

Fiche technique

Type de bâtiment : scolaire

Localisation : 1 rue Joseph Bologne-de-Saint-George, 93150 Le Blanc-Mesnil

Surface de façade traitée : 1 500 à 2 000 m²

Maître d'ouvrage : Ville du Blanc-Mesnil

Groupement de conception-réalisation : A5A Architectes et OBM Entreprise Générale

Entreprise façade : SPEBI

Date du chantier : 2020

Solution utilisée : système de bardage ventilé StoVentec SCM sur construction à ossature bois (COB) avec finition en revêtements collés StoBrick 360, pierre naturelle StoFossil Bavaria couleur crème et surface sablée et Bavaria Nussbraun, StoDéco Profil.

Contact presse :

Céline GAY
01 30 09 67 04
celine@fpa.fr

Retrouvez toute l'actualité de la façade sur
www.sto-facade.fr et www.sto.fr

Sto, entreprise familiale allemande, établie depuis 1835, est reconnue comme le spécialiste des systèmes d'isolation thermique de façades. La marque est née de l'enduit de façade. Sa dynamique d'innovation et sa compétence dans le domaine de l'isolation thermique de façades ont permis à Sto de devenir la référence sur le marché. Au fil des années, Sto a acquis une expertise qui lui permet de répondre à toutes les problématiques de la façade, qu'il s'agisse d'Isolation Thermique par l'Extérieur, de Ravèlement ou de Bardage. Sa mission : Bâtir en responsable. Les produits et systèmes Sto satisfont les exigences de l'efficacité énergétique ; les technologies liées à la prévention harmonisent les critères écologiques et économiques – et ce, dans un but de construction et de rénovation durables. Sto, à travers ses 5000 collaborateurs dans le monde, dont 300 en France, distribue des produits exclusivement en direct au départ de 16 agences et 2 sites de production sur le sol français. Les solutions Sto s'appliquent en neuf comme en rénovation et contribuent à la réalisation d'un cadre de vie respectueux de l'homme et de l'environnement. Notre force de prescription est très reconnue par la maîtrise d'ouvrage publique, privée, sociale et de la maîtrise d'œuvre.