

Partenariat —

## Hellio et Laforêt ensemble pour sensibiliser et accompagner les propriétaires et les locataires dans la rénovation énergétique de leurs biens



**Le 25 mars 2022, Hellio, acteur de référence de la maîtrise de l'énergie, et Laforêt, premier réseau français de créateurs d'agences immobilières franchisées, ont signé un partenariat.**

**Objectif : déployer des solutions d'accompagnement d'amélioration de classe énergétique des logements auprès du réseau Laforêt.**

**FP&A - Service Presse Hellio**

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2  
Parc des Erables - 78230 Le Pecq  
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65  
celine@fpa.fr

**Relations médias & Influence Laforêt : FHCOM**

42 rue des Jeûneurs - 75002 Paris  
Tél. : 01 55 34 24 24 - [www.fhcom.net](http://www.fhcom.net)  
[frederic.henry@fhcom.net](mailto:frederic.henry@fhcom.net) - 06 20 83 23 73  
[claire.regnaut@fhcom.net](mailto:claire.regnaut@fhcom.net)

## Former et accompagner les projets de rénovation énergétique

Le partenariat s'adresse aux 700 agences et 4 500 collaborateurs du réseau Laforêt et à tous leurs clients : propriétaires bailleurs, copropriétés, vendeurs ou acquéreurs.

Hellio, en tant que partenaire du réseau Laforêt, endosse un rôle de conseil auprès des agences afin de répondre aux problématiques de rénovation énergétique de leurs clients, tant sur la transaction que sur la gestion locative.

### Plusieurs actions sont prévues dans le cadre de ce partenariat :

- > Des réunions d'informations et de présentation pour le réseau Laforêt sur la rénovation énergétique par les équipes de Hellio ;
- > La mise à disposition d'outils et de supports d'information (brochures, outils de formation type webinaires, etc.) aux clients et agents Laforêt ;
- > Le co-accompagnement des demandes de conseils et travaux pour les biens immobiliers en transaction et en gestion ;
- > Un service d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les propriétaires bailleurs ;
- > Une offre "sortie de passoire thermique" pour les biens immobiliers visés par la future interdiction de location.

Hellio met ainsi à disposition de Laforêt son réseau d'auditeurs énergétiques, d'entreprises de travaux RGE, et ses services dédiés au montage de dossiers d'aides à la rénovation énergétique (MaPrimeRénov', Certificats d'Économies d'Énergie, etc.) pour tout client qui souhaiterait s'engager dans une démarche de travaux.

En maîtrisant les rouages de la rénovation énergétique, Laforêt apporte ainsi un service supplémentaire à sa clientèle en les conseillant sur la marche à suivre pour rendre plus confortables leurs logements, baisser leurs consommations d'énergie et in fine améliorer l'étiquette énergétique.

## Un partenariat guidé par les futures interdictions de location

Depuis plusieurs mois, le réseau Laforêt a été moteur dans le développement d'un partenariat pour ses agences étant donné les contraintes de la loi Climat et Résilience du 22 août 2021.

En effet, celle-ci fixe les objectifs de rénovation énergétique du logement, en priorité des "passoires énergétiques" dites logements énergivores, avec la détermination d'un calendrier progressif d'interdictions de location selon l'étiquette énergétique du diagnostic de performance énergétique (DPE) :

- > **2023** : logements classés G dits « indécents » (consommant plus de 450 kWh/m<sup>2</sup>/an)
- > **2025** : logements classés G
- > **2028** : logements classés F
- > **2034** : logements classés E

Le partenariat est prévu de se déployer tout au long de l'année 2022 auprès de la totalité du réseau Laforêt.

#### FP&A - Service Presse Hellio

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2  
Parc des Erables - 78230 Le Pecq  
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65  
celine@fpa.fr

#### Relations médias & Influence Laforêt : FHCOM

42 rue des Jeûneurs - 75002 Paris  
Tél. : 01 55 34 24 24 - [www.fhcom.net](http://www.fhcom.net)  
[frederic.henry@fhcom.net](mailto:frederic.henry@fhcom.net) - 06 20 83 23 73  
[claire.regnaut@fhcom.net](mailto:claire.regnaut@fhcom.net)



Tanguy Dupont  
Directeur du pôle habitat collectif Hellio



« Hellio est fier d'accompagner l'ensemble du réseau Laforêt sur les problématiques liées à la rénovation énergétique, et mobilise ses équipes pour construire les solutions afin de faire face aux obligations de la Loi Climat et Résilience », commente Tanguy Dupont, directeur du pôle habitat collectif Hellio.

« La loi Climat et Résilience est souhaitable sur le plan de l'écoresponsabilité et de la lutte contre la précarité énergétique. Toutefois avec 5 millions de logements étiquetés E, F et G à rénover à plus ou moins brève échéance, il était essentiel pour notre réseau de se mettre en capacité d'accompagner efficacement les Français dans ces démarches complexes. En tant qu'acteur de proximité, confronté quotidiennement au terrain, Laforêt est fier de proposer ce service innovant à ses clients, en partenariat avec Hellio. Comme c'est le cas depuis 30 ans, nos agents immobiliers remplissent pleinement leur rôle de conseiller-expert », déclare Yann Jéhanno, Président du réseau Laforêt.



Yann Jéhanno  
Président du réseau Laforêt



## À propos de Hellio



Hellio est l'acteur historique de référence de la maîtrise de l'énergie. Pionnier du marché des économies d'énergie en France (métropole et Outre-Mer), HELLIO ambitionne de permettre au plus grand nombre de maîtriser son énergie : le groupe se démarque par le savoir-faire, l'innovation et la culture métiers de ses équipes sur toute la chaîne de valeur de l'efficacité énergétique. Avec son réseau d'artisans RGE agréés, HELLIO œuvre pour simplifier les démarches et apporter des solutions sur-mesure pour tous les consommateurs d'énergie - des particuliers aux entreprises, en passant par les collectivités locales - et ce pour tous les types de bâtiments et leurs équipements.

Indépendant, expert et ancré dans la transition énergétique au quotidien, HELLIO prend part à l'effort de relance pour faire de l'énergie de demain, une énergie positive et d'impact, au service de tous.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur [www.hellio.com](http://www.hellio.com)

## À propos de Laforêt

N° 1 de la confiance depuis 12 ans, Laforêt est élue meilleure franchise immobilière depuis 3 ans. Premier réseau français de créateurs d'agences immobilières franchisées, Laforêt intervient dans les domaines de l'achat-vente-location, de la gestion locative, du syndicat de copropriété et de l'immobilier commercial. Le réseau Laforêt, présent en France depuis 1991, représente 700 agences immobilières et 4 500 collaborateurs.

Plus d'information sur [www.laforet.com](http://www.laforet.com)

### FP&A - Service Presse HELLIO

Céline Gay - 66 route de Sartrouville Bât.2  
Parc des Erables - 78230 Le Pecq  
Tél : 07 61 46 57 31 - Fax : 01 39 52 94 65  
[celine@fpa.fr](mailto:celine@fpa.fr)

### Relations médias & Influence Laforêt : FHCOM

42 rue des Jeûneurs - 75002 Paris  
Tél. : 01 55 34 24 24 - [www.fhcom.net](http://www.fhcom.net)  
[frederic.henry@fhcom.net](mailto:frederic.henry@fhcom.net) - 06 20 83 23 73  
[claire.regnaut@fhcom.net](mailto:claire.regnaut@fhcom.net)