



Juin 2023

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## LE GROUPE SPIE BATIGNOLLES LIVRE À MERCUROL-VEAUNES SON TOUT NOUVEAU COLLÈGE À FAIBLE IMPACT CARBONE

Le collège de l'Hermitage fera sa toute première rentrée des classes en septembre prochain, à l'issue d'un an et demi de travaux menés tambour battant par Spie batignolles construction régions.

Au total, ce sont 750 collégiens qui bénéficieront d'un établissement neuf, à faible impact carbone, qui fait la part belle au bois et à la production d'énergie solaire, le tout participant à des conditions d'enseignement et de confort optimales pour l'ensemble des utilisateurs.

Alors que les équipes de Spie batignolles construction régions viennent d'achever l'ensemble de la construction, les travaux d'aménagements vont se poursuivre jusqu'à la prochaine rentrée. L'inauguration est prévue en septembre prochain.

### Désengorger le collège de Tournon et réduire le trafic routier

Située sur la rive gauche du Rhône, la commune de Mercurool-Veaunes se trouve confrontée à une densification de la population, nécessitant des mesures efficaces pour faire face à cette croissance et faciliter les déplacements quotidiens des résidents. Le collège de l'Hermitage, implanté sur la rive nord, viendra soulager le collège de Tournon, devenu saturé depuis plusieurs années et offrira une alternative de proximité afin de fluidifier la circulation aux heures de pointe en évitant le passage d'une rive à l'autre.

C'est au travers d'un marché global de performance que le département de la Drôme avait retenu l'offre de Spie batignolles construction régions pour la conception, la réalisation et la maintenance pendant 3 ans de son nouveau collège bâti selon les exigences de la certification HQE®, associé en groupement avec les agences Chabal Architectes et Benjamin Ballay Architecte.

Conçu suivant le référentiel «*Collège de demain*», co-construit par le Département de la Drôme avec les élèves et les équipes pédagogiques, l'établissement s'appuie sur des espaces innovants plus ouverts. De plus de 7 000 m<sup>2</sup>, il se compose de :

- 21 salles de classes dont 5 classes de sciences,
- 2 salles d'art,
- une classe ULIS,
- un foyer,
- un restaurant scolaire en self participatif zéro gaspi,
- une grande cour avec préau,
- un jardin pédagogique.

Le marché comprend également :

- la réalisation d'un gymnase de 2 200 m<sup>2</sup>, avec une salle de convivialité, des espaces associatifs, une tribune de 300 places et un plateau sportif,
- 3 logements de fonction,
- les espaces verts et les voies de bus
- un plateau sportif avec une piste d'athlétisme de 200 m et des terrains de sport extérieurs

Le groupement a su relever le défi de réaliser ce projet ambitieux pour un montant total de 23 millions d'euros HT dans un planning serré.



*Crédit photo : Spie batignolles*

spie batignolles

spiebatignolles.fr

## COMMUNIQUE DE PRESSE LIVRAISON DU COLLÈGE DE L'HERMITAGE À MERCUROL-VEAUNES

Spie batignolles s'est engagée sur l'ensemble de la conception, de la construction du collège et jusqu'à la maintenance de ses différents équipements sur des objectifs de performances énergétiques précis et drastiques, fixés initialement au marché, avec mises en place de pénalités en cas de non-respect :

- **consommation annuelle de chauffage** = 34.3 MWhEF
- **consommation annuelle de ventilation** = 38.5 MWhEF
- **consommation annuelle d'éclairage** = 30.5 MWhEF
- **production annuelle d'énergie renouvelable** = 120 MWh

La construction du collège Mercurol-Veaunes s'inscrit dans une démarche environnementale prégnante où le recours aux énergies renouvelables et aux matériaux biosourcés est largement favorisé. Le cahier des charges imposait une exigence en termes de volume de bois employé, à hauteur de 70 dm<sup>3</sup> / m<sup>2</sup>. Si la structure principale est en béton, les façades, la charpente, les vêtements intérieurs, les menuiseries des étages.... sont en bois.

Les façades et supports de couverture à ossature bois du collège sont isolées avec de la laine de bois, et les murs à ossature bois du gymnase sont isolés à l'aide de laine de paille en intérieur. Une isolation par l'extérieur en laine de bois a été rajoutée sur les deux bâtiments.

Le gymnase est réalisé avec une charpente bois comprenant des poutres en bois lamellé collé formant 45 m de portée. A l'intérieur, des parements intérieurs acoustiques en bois permettent de réduire le niveau sonore lié aux activités du bâtiment.

Les façades nord et sud et les toitures des bâtiments sont conçues pour maximiser l'utilisation de la lumière naturelle, ce qui permet de réduire considérablement la consommation électrique liée à l'éclairage artificiel et est source de bien-être pour les utilisateurs. Les vitrages à renforcement solaire, associés à des châssis en aluminium ou en bois selon les localisations, permettent de filtrer les rayons du solaire.

L'ensemble de ces équipements permet à l'opération de répondre aux exigences du référentiel environnemental E4C1, qui préfigurait de la RE2020.



*Crédit photo : Spie batignolles*

### Une ventilation astucieuse

La fourniture d'une pompe à chaleur géothermique et de 578 m<sup>2</sup> panneaux photovoltaïques en toiture permettent de couvrir 80 % des besoins futurs de l'établissement.

La pompe à chaleur, qui puise les calories nécessaires dans le sol à l'aide de sondes géothermiques de 120 m de profondeur, sera employée uniquement pour couvrir les besoins de chauffage/rafraîchissement en cas de grands froids ou de fortes chaleurs, avec la programmation d'une température de consigne limitée en chaud et en froid. En effet, c'est la ventilation qui assurera en premier lieu le confort thermique du collège tout au long de l'année.

Les salles de classe du 1er et 2nd étage sont desservies par une coursive intérieure composée de deux murs rideaux en pignons et de châssis ouvrants raccordés par une GTC en toiture et sur les pignons, pour la ventilation naturelle (free cooling) et le désenfumage du bâtiment.

Grâce à un agencement innovant sur trois étages, les parties inférieures et supérieures du collège sont reliées par des ouvertures dans la dalle, permettant une circulation d'air optimale et favorisant une régulation naturelle de la température.

En période de forte chaleur, des ouvertures nocturnes sont programmées sur la GTC pour rafraîchir l'ensemble des classes, garantissant ainsi une température agréable dès le matin. De surcroît, la façade sud possède des brise-soleil fixes.



## COMMUNIQUE DE PRESSE LIVRAISON DU COLLÈGE DE L'HERMITAGE À MERCUROL-VEAUNES

En hiver, la chaleur produite dans les classes par l'activité humaine s'échange via les coursives, créant ainsi un équilibre thermique optimal, une réduction de la consommation énergétique et un environnement confortable.



*Crédit photo : Spie batignolles*

### **13 500 heures d'insertion réalisées : un résultat qui va au-delà des exigences du Département**

Dans le cadre de ce projet soutenu par une collectivité locale, le marché indiquait un recours obligatoire à l'insertion professionnelle pour des personnes éloignées de l'emploi.

L'objectif initial portait sur un volume total de 11 600 heures à réaliser par des populations locales. Grâce à de solides liens construits avec le facilitateur, mandaté par la maîtrise d'ouvrage, et avec les agences locales d'insertion, les équipes de Spie batignolles sont parvenues à atteindre 13 500 heures effectuées en insertion pendant toute la durée des travaux.

Cette collaboration entre Spie batignolles et les personnes en insertion a permis de leur offrir de nouvelles opportunités professionnelles, des formations adaptées et une première expérience intéressante, en contribuant au développement d'un projet phare pour le Département de la Drôme.

Dans la même volonté de participer au développement économique du territoire, Spie batignolles construction régions a fait appel à une majorité d'entreprises locales pour la sous-traitance de certains travaux.

Par exemple, la peinture Naboco, issue d'un procédé breveté par une entreprise drômoise, a été spécialement préférée sur ce projet. Elle permet de résister aux intempéries, à l'usure et aux rayons UV, elle offre une adhérence supérieure et une résistance accrue aux chocs, ce qui en fait un choix idéal pour les espaces à forte fréquentation tels que le collège de l'Hermitage. Les éléments constructifs utilisant ce procédé ont été directement peints en atelier avant d'être acheminés jusque sur le chantier. Ce procédé permet d'obtenir une garantie de 10 ans sans entretien.

### **Fiche d'identité de l'opération**

Maître d'ouvrage : Conseil Départemental de la Drôme (26)

Maître d'œuvre :

- Chabal Architectes
- Benjamin Ballay Architecte

Mandataire du marché en conception/construction et maintenance :

- Spie batignolles construction régions
- Co-traitant pour la partie CVC / PLOMBERIE /

MAINTENANCE : BUSSEUIL / ALTECI

Montant du marché : 23 millions d'euros HT (travaux)

Date de lancement des travaux : janvier 2022

Date de lancement des travaux de gros œuvre : mars 2022

Fin du gros œuvre : juillet 2022

Livraison des travaux : juillet 2023

Inauguration du collège : septembre 2023

**spie batignolles**

spiebatignolles.fr

## COMMUNIQUE DE PRESSE LIVRAISON DU COLLÈGE DE L'HERMITAGE À MERCUROL-VEAUNES

### A propos de Spie batignolles

Spie batignolles est un acteur majeur dans les métiers du bâtiment, des infrastructures et des services. Il opère sur 6 grands domaines d'expertise : la construction, le génie civil/les fondations, l'énergie, les travaux publics, l'immobilier et les aménagements paysagers et environnementaux. Spie batignolles a notamment comme références des projets emblématiques tels que la rénovation de la Maison de la Radio, le centre de recherche EDF Saclay, ITER, le palais des congrès du Havre, des chantiers autoroutiers A75, A61, A62, A9, A480, de chaussées aéronautiques (Abidjan en Côte d'Ivoire, Lyon, Montpellier, Toulouse, Bordeaux, Perpignan), l'Institut MGEN de Le Verrière, le TGI de Strasbourg, la liaison ferroviaire Lyon-Turin ou encore les travaux engagés dans le cadre du Grand Paris. Le Groupe réalise également des interventions de proximité, en entretien et en maintenance sur l'ensemble du territoire national via un réseau d'agences dédiées.

Spie batignolles se positionne sur ses marchés en leader de la « relation client » et développe une politique d'offres partenariales différenciantes. Spie batignolles a réalisé un chiffre d'affaires de 2,3 milliards d'euros en 2022. Le Groupe emploie 8000 collaborateurs et dispose de 188 implantations en France et 10 à l'international, notamment en Europe, au Moyen-Orient, en Afrique et en Amérique du Nord. Spie batignolles s'est donné les moyens de conduire son développement en toute indépendance. Depuis septembre 2003, le Groupe est contrôlé majoritairement par ses dirigeants et salariés. [www.spiebatignolles.fr](http://www.spiebatignolles.fr)



LE DÉPARTEMENT

**Service presse de Spie batignolles** : Audrey  
Segura audrey@fpa.fr - 0623845150