



Juin 2026

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

SPIE BATIGNOLLES POSE LA PREMIÈRE PIERRE DE LA NOUVELLE SECTION AÉRIENNE DE GENDARMERIE DE HYÈRES (83)

Mardi 2 juin 2026, la première pierre de la nouvelle Section Aérienne de Gendarmerie (SAG) a été posée sur la base aéronautique navale (BAN) de Hyères, en présence du Général de Division Arnaud BROWAËYS, Commandant de la Région de Gendarmerie PACA, de Joséphine GUIGLIANO-BOUTONNET, Directrice de Cabinet du Préfet du Var, du Lieutenant-Colonel BESSON du Commandement des Forces Aériennes de la Gendarmerie nationale (COMFAG) à Villacoublay, du Capitaine de Frégate Jérémie PIHET, Commandant en second de la Base aéronautique navale de Hyères, de Ollivier BOUISSET, Conseiller Municipal de la Mairie de Hyères, correspondant Défense, représentant Madame le Maire Véronique BERNARDINI et d'autres acteurs du projet.

A cette occasion, les autorités militaires ont présenté le projet de la future capacité hélicoptère de la section aérienne.

Cette opération est conduite par Spie batignolles dans le cadre d'un marché public global sectoriel attribué à la fin de l'année 2024 par le SGAMI Sud, pour le compte du ministère de l'Intérieur. Le marché, d'un montant de 5 990 000 € HT, englobe la démolition, la reconstruction et l'exploitation-maintenance du bâtiment. La livraison de l'opération est prévue pour le premier trimestre 2027.

Une reconstruction rendue nécessaire par le renouvellement de la flotte d'hélicoptères

La gendarmerie nationale procède au remplacement de ses hélicoptères par des appareils de gabarit supérieur. Les bâtiments existants de la SAG ne répondaient plus aux exigences dimensionnelles de ces nouveaux aéronefs. C'est dans ce contexte que le SGAMI Sud a engagé la démolition et la reconstruction complète de la section aérienne, afin d'assurer l'accueil, le remisage et la maintenance de deux hélicoptères dans des conditions opérationnelles conformes aux nouvelles capacités de la flotte.

Le projet s'inscrit dans un programme national de modernisation des sections aériennes de gendarmerie, déployé sur l'ensemble du territoire pour accueillir les nouveaux hélicoptères.

Spie batignolles est accompagnée de l'architecte mandataire Guy Fauvet (Collectif d'Architectes, Brest), avec lequel le groupe a déjà collaboré sur des projets de la même typologie, notamment sur la base aéronautique navale de Lanvéoc. L'Atelier Perez Prado assure la mission d'architecture locale. Le groupement comprend également le bureau d'études TPFI, le bureau d'études qualité environnementale EODD, le géotechnicien ERG, ainsi qu'ENGIE Solutions pour l'exploitation et la maintenance du bâtiment (2 années en tranche ferme, et une tranche optionnelle de 2 années complémentaires).



spie batignolles

spiebatignolles.fr

COMMUNIQUE DE PRESSE

PREMIERE PIERRE DE LA NOUVELLE SECTION AERIENNE DE GENDARMERIE DE HYERES

Un bâtiment conçu pour les usages opérationnels et la qualité de vie au travail

Le bâtiment regroupe une partie industrielle et une partie tertiaire, organisées selon une logique de marche en avant adaptée aux personnels concernés : pilotes, mécaniciens et personnels de commandement.

La partie industrielle comprend deux alvéoles équipées chacune d'un pont roulant, dédiées à la maintenance et au remisage des hélicoptères. La partie tertiaire abrite les vestiaires-sanitaires, les bureaux des mécaniciens et des pilotes, les salles de repos liées à la permanence opérationnelle, ainsi que les espaces social et de commandement à l'étage, dotés de terrasses respectivement orientées sur l'entrée du site et face aux pistes.

Un soin particulier a été apporté à la qualité de vie au travail des occupants : travail sur l'orientation bioclimatique du bâtiment, traitement des protections solaires (brise-soleil). Le bâtiment tertiaire répond aux exigences de la réglementation RE 2020 ; la partie industrielle est conforme à la RT 2012.



Un chantier contraint, dans un environnement militaire sensible

Le chantier se déroule sur une enclave gendarmerie intégrée à la base aéronautique navale de Hyères, site militaire à accès réglementé. Cette configuration impose des contraintes d'accès strictes et une coordination étroite avec les autorités militaires présentes sur le site. Le bâtiment des douanes, enclave distincte adjacente, renforce la complexité du contexte d'intervention.

Pendant la durée des travaux, Spie batignolles a conçu et mis en place une zone transitoire comprenant des bureaux provisoires et des ateliers fonctionnels, préfigurant en termes d'organisation et de fonctionnalités le futur environnement de travail des personnels.

Des engagements performanciers en matière d'environnement, d'énergie et de RSE

Le marché public global sectoriel intègre un cadre d'engagement performancier. Spie batignolles s'est engagée sur plusieurs axes :

- ⇒ confort visuel et qualité de la lumière naturelle dans les espaces de travail ;
- ⇒ étanchéité à l'air des bâtiments ;
- ⇒ taux de couverture en énergies renouvelables, assuré notamment par une installation photovoltaïque en toiture ;
- ⇒ réemploi de matériaux : les brises-soleil de l'ancien bâtiment ont été récupérés et seront rénovés et réintégrés dans le projet ; les gravats de démolition ont été valorisés en couche de forme ;
- ⇒ consommation énergétique maîtrisée ;
- ⇒ insertion sociale et part d'exécution du marché confiée à des PME.

Ces engagements s'inscrivent dans les objectifs de responsabilité sociétale du groupe Spie batignolles et reflètent son engagement en faveur des territoires.



Chiffres clés

Surface utile : environ 1 716 m²

Montant du marché : 5 990 000 € HT (conception, travaux et exploitation-maintenance)

Livraison prévue : Premier trimestre 2027

Exploitation-maintenance : 2 années (tranche ferme) + 2 années (tranche optionnelle)

spie batignolles

spiebatignolles.fr

COMMUNIQUE DE PRESSE

PREMIERE PIERRE DE LA NOUVELLE SECTION AERIENNE DE GENDARMERIE DE HYERES

Fiche d'identité du projet

Maître d'ouvrage : SGAMI Sud (Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur zone Sud)

Type de marché : Marché public global sectoriel (démolition, reconstruction, exploitation-maintenance)

Localisation : Base aéronautique navale de Hyères (Var)

Bénéficiaire : Section aérienne de gendarmerie (SAG) de Hyères

Architecte mandataire : Collectif d'Architectes, Guy Fauvet (Brest)

Architecte associé : Atelier Perez Prado

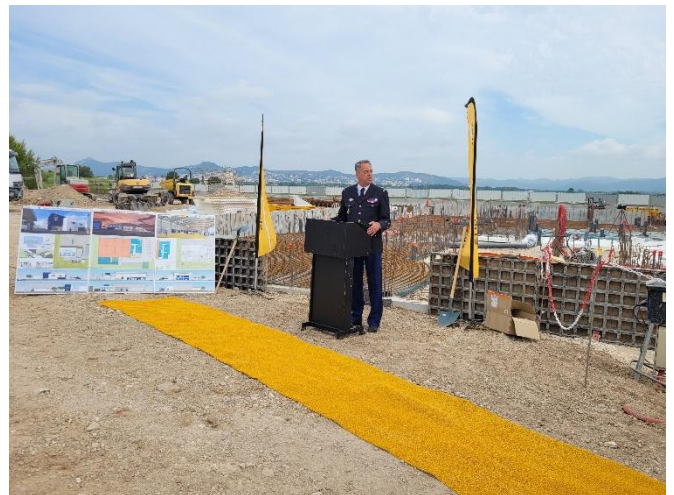
Bureau d'études techniques : TPFI

Bureau d'études qualité environnementale : EODD

Géotechnicien : ERG

Exploitant-mainteneur : ENGIE Solutions

Montant total : 5 990 000 € HT



COMMUNIQUE DE PRESSE

PREMIERE PIERRE DE LA NOUVELLE SECTION AERIENNE DE GENDARMERIE DE HYERES

A propos de Spie batignolles

Spie batignolles est un acteur majeur dans les métiers du bâtiment, des infrastructures, des services et du paysage. Il opère sur 7 grands domaines d'expertise : la construction, le génie civil/les fondations, l'énergie, les travaux publics, les travaux maritimes et fluviaux, l'immobilier et les aménagements paysagers et environnementaux, en projets mais également en interventions de proximité via un réseau d'agences dédiées. Spie batignolles a réalisé un chiffre d'affaires de 2,6 milliards d'euros en 2025. Le Groupe emploie 9000 collaborateurs et dispose de 200 implantations en France et 21 à l'international, notamment en Europe, au Moyen-Orient, en Afrique et au Canada. Depuis septembre 2003, le Groupe est contrôlé majoritairement par ses dirigeants et salariés. www.spiebatignolles.fr.

Service presse de Spie batignolles : Audrey Segura
audrey@fpa.fr - 0623845150

spie batignolles

spiebatignolles.fr